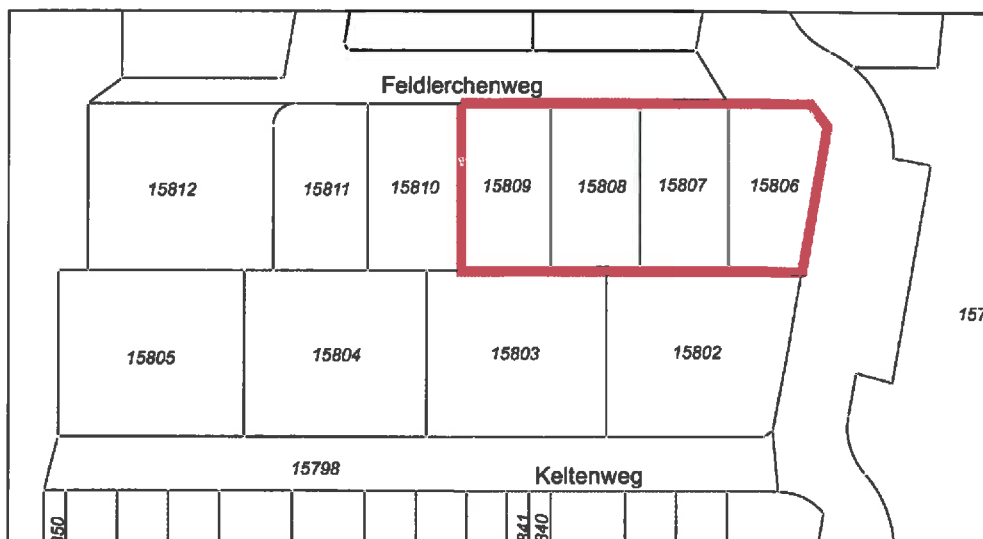


Bürgermeisteramt Hilzingen
Landkreis Konstanz

GEMEINDERATSVORLAGE

zu TOP (11) der öffentlichen	Amt / Zimmer	Bauamt / 28
zu TOP () der nichtöffentlichen	Aktenzeichen:	880.61 – De
Sitzung am: 28. November 2017	Datum:	20. November 2017
<u>Tagesordnungspunkt:</u> Neubaugebiet „Beim Steppbachwiesle“, Gemarkung Hilzingen - Vermarktung der restlichen Grundstücke im 1. Bauabschnitt, weiteres Vorgehen		

Im ersten Bauabschnitt des Neubaugebiets „Beim Steppbachwiesle“ sind die vier Bauplätze für Doppelhaushälften mit den Flst.-Nrn. 15806-15809 im Feldlerchenweg noch nicht verkauft. In der letzten Vergaberunde hat es für diese Grundstücke keine Interessenten gegeben. Der Gemeinderat hat entschieden, die vier Bauplätze zunächst zurückzuhalten und Ende 2017 wieder über das weitere Vorgehen zu beraten.



Seither haben sich bei der Gemeinde lediglich drei Bewerber gemeldet, die Interesse an einem Doppelhaushälftenbauplatz bekundet haben. Gemäß den Bauplatzvergaberichtlinien vom 18.07.2017 müssen sich Bauplatzinteressenten für zwei zusammengehörende Grundstücke für Doppelhaushälften gemeinsam bewerben. Ob die drei o.g. Interessenten einen Partner für eine gemeinsame Bewerbung haben, ist nicht bekannt.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die freien Grundstücke für Doppelhaushälften werden auf der Internetseite der Gemeinde angeboten. Wenn sich zwei Bewerber gemeinsam auf zusammengehörende Grundstücke bewerben, entscheidet der Gemeinderat im Einzelfall über die Grundstücksvergabe.

Hilzingen, 20.11.2017



Denzel, Sachgebietsleiter Bauverwaltung