Gemeinde Hilzingen, Hauptstraße 36, 78247 Hilzingen

Bereich: Rechnungsamt
Verfasser: Stefan Mattes
Aktenzeichen: 562.11

Datum	Gremium	Zuständigkeit	Öffentlichkeitsstatus
04.05.2021	Gemeinderat	Entscheidung	öffentlich

Sitzungsvorlage 2021/109

Neubau eines Kunstrasenplatzes in Hilzingen - Billigung der Endabrechnung

Sachverhalt

Der Bau des Kunstrasenplatzes inkl. der Umrüstung der Beleuchtung des Trainingsplatzes auf LED ist mittlerweile abgeschlossen und abgerechnet. Mit dieser Sitzungsvorlage soll der Gemeinderat in Kurzform über die Endabrechnung des Projektes informiert werden.

Chronologie Kostenschätzung, Kostenberechnung, Vergabesumme und Haushaltsansätze:

Kostenschätzung 04.04.2016:	1.477.500,00 €
Ansätze Haushaltsplan 2019 ff.:	
Ansatz 2019	75.000,00 €
Ansatz 2020	1.325.000,00 €
Insgesamt eingeplant:	1.400.000,00 €
Kostenberechnung September 2019: (= Grundlage Leistungsverzeichnis)	1.409.617,39 €
Ergebnis Vergaben Gesamtkosten ca.: (Info GR 10.12.2019)	1.200.000,00 €
Reduzierung Ansatz 2020 auf:	1.200.000,00 €
Ansatz 2020 Beleuchtung Trainingsplatz:	31.000,00 €

Abgerechnete Kosten:

Für den Bau des Kunstrasenplatzes wurden in den Jahren 2016 bis 2019 die Grundlagenermittlung und Variantenprüfung sowie Vermessungen durchgeführt. Außerdem wurde ein geologisches Gutachten erstellt. Hierfür sind Kosten von insgesamt 110.557,67 € angefallen.

Der eigentliche Maßnahmenbeginn war im Januar 2020. Gebaut wurde bis September 2020. Die Platzabnahme erfolgte am 15.09.2020.

In der nachfolgenden Übersicht sind die Summen der Auftragsvergaben und der tatsächlich abgerechneten Kosten für den eigentlichen Bau des Kunstrasenplatzes inkl. neuer Beleuchtung für den Trainingsplatz zusammengestellt:

Gewerke	**Auftragsvergabe (€)**	**Abrechnung (€)**
Sportplatzoberbau:	499.895,87	488.248,43
Unterbau/Damm/Sickerbecken:	293.713,23	290.881,67
Zaunanlage:	93.875,39	91.393,22
Zaunarbeiten Trainingsplatz:	*Zusatzauftrag*	12.760,00
Erweiterung Parkplatzfläche:	*Zusatzauftrag*	15.985,99
Barriereergänzung (Forderung TÜV):	*Zusatzauftrag*	8.228,81
Trainingsplatzbeleuchtung:	31.000,00 *(= HH Ansatz)*	24.283,56
Bauhofstunden (Wasser + Elektro):	nach Aufwand	27.959,50
Planungsleistungen:	nach HOAI	181.378,38
	1.231.000,00	**1.141.119,56**

→ Einsparung gegenüber Vergabesumme = 89.880,44 €

Unter Einbeziehung der Kosten für die vorbereitenden Arbeiten in den Jahren 2016 bis 2019 mit insgesamt 110.557,67 €
belaufen sich die **Gesamtkosten für das Projekt Bau Kunstrasenplatz inkl. Trainingsplatzbeleuchtung auf 1.251.677,23 €.**

Somit konnte auch das Projekt insgesamt gegenüber der ursprünglichen Planung deutlich günstiger abgerechnet werden. Im Vergleich zur Kostenberechnung zuzüglich Ansatz Trainingsplatzbeleuchtung ergibt sich sogar eine Einsparung von rd. 180.000 €, welche insbesondere auf das sehr gute Ausschreibungsergebnis beim Gewerk Unterbau zurückzuführen ist.

Finanzielle Auswirkungen

Wie oben dargestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat billigt die vorgelegte Endabrechnung des Baus des Kunstrasenplatzes inkl. Erneuerung der Trainingsplatzbeleuchtung.

Hilzingen, den 23.04.2021

Stefan Mattes
Rechnungsamtsleiter

Günther Feucht
Bauamtsleiter

Holger Mayer
Bürgermeister

Anlage 1 - öffentlich - Abnahmeprotokoll Kunstrasenplatz Badischer Fußballverband

Südbadischer Fußballverband

SBFV e.V. | Konrad Matheis | Pfarrgasse 2 | 88605 Sauldorf

FC Hillzingen

per E-Mail

Gemeinde 78247 Hilzingen	Bürgerm.
Eing.: 26. April 2021	

HA/OA	RA/STeA	OBA/BV

Bezirk Bodensee
Südbadischer Fußballverband e.V.
Konrad Matheis
Bezirksvorsitzender
Pfarrgasse 2
88605 Sauldorf
T: 07777 672
M: 015208223780
E: konrad-matheis@t-online.de
www.sbfv.de

25. April 2021

2. Platzabnahme Kunstrasenplatz

Sehr geehrte Damen und Herren,

am Donnerstag, 22.04.2021 war ich zum zweiten Mal zur Platzabnahme des neuen Kunstrasenplatzes beim FC Hilzingen. Mit anwesend war vom FC Hilzingen Herr van Wambeke.

Die Außenmasse des Spielfeldes betragen 92 x 61 m. Daran schließt sich um das ganze Spielfeld ein Kunstrasenstreifen in 2,0 m Breite an. Hier anschließend befindet sich, wiederum um das ganze Spielfeld, ein gepflasterter Gehweg. Am Übergang Kunstrasenstreifen zum gepflasterten Gehweg sind an den beiden Seitenlinien und auf der Torlinienseite im Eingangsbereich Abschrankungen angebracht. Diese sind jedoch nicht durchgängig um das Spielfeld angebracht. Die Abschrankung entlang der rechten Seitenlinie vom Eingang her gesehen hat zwei Lücken mit ca. 7,0 m und im Bereich der Mittellinie eine Lücke mit ca. 10 m. Auf der gegenüberliegenden Seitenlinie hat die Abschrankung zwei Lücken mit ca. 7,0 m. Die Abschrankung auf der Torlinienseite im Eingangsbereich hat ein Lücke im Bereich des Tores. Im hinteren Bereich der gesamten Torlinienlänge fehlt die Abschrankung ganz. Für Spiele bei Dunkelheit ist eine spieltaugliche Flutlichtanlage vorhanden.

Das Spielfeld wird für den Spielbetrieb freigegeben unter der Voraussetzung, dass die vorhandenen Lücken in den Absperrungen beim Spielbetrieb provisorisch mit einem Band oder Ähnlichem geschlossen werden.

Herzlichen Glückwunsch an den FC Hilzingen zu dieser insgesamt wunderschönen Sportanlage.

Mit freundlichen Grüßen

Konrad Matheis
Bezirksvorsitzender.