

Sitzungsvorlage
Gemeinderat

zu TOP 8 öffentlich (Presse: ja)	Amt Bauamt
zu TOP nichtöffentlich	Aktenzeichen: 562.11
Sitzung am: 10.03.2020	Datum: 28.02.2020
Neubau eines Kunstrasenplatzes in Hilzingen, Beschlussfassung über zusätzliche Ausstattungselemente a) Erweiterung der Zaunanlage / Einfriedung b) Einbau einer Befeuchtungsanlage c) Beschaffung von Kleinfeldtoren	

Aufgrund einer Nachfrage seitens des FC Hilzingen Ende des letzten Jahres betreffend der Ausstattungselemente für den neuen Kunstrasenplatz fand am 28.1.2020 im Rathaus Hilzingen eine Besprechung mit Vertretern der Vereine und der Verwaltung statt. Dabei wurde u.a. erörtert, dass in den bisherigen Vergabeleistungen keine Spieler u. Betreuerbänke sowie Kleinfeldtore für einen Trainingsbetrieb enthalten sind. Um die Beschaffung der Sitzelemente wird sich der Verein bemühen, die Kleinfeldtore sind im Beschlussvorschlag aufgeführt.

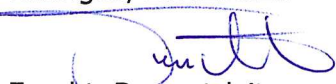
In einer weiteren Besprechung am 23.01.2020 mit den Fachplanern wurde das Vorgehen zur Elektroausführung thematisiert, da diese Leistungen bis dato noch nicht ausgeschrieben waren. Ferner wurde bei dieser Besprechung auch die Notwendigkeit einer Befeuchtungsanlage inkl. Regner sowie die Erweiterung der Zaunanlage mit Einbeziehung des angrenzenden Rasenspielfeldes thematisiert (siehe beigefügtes Schreiben des Fachplaners vom 05.02.2020). Die unter den Punkten 8a, 8b u. 8c zu beschließenden Zusatzleistungen wurden nach intensivem fachlichem Austausch zum jetzigen Planungsstand als für sinnvoll erachtet.

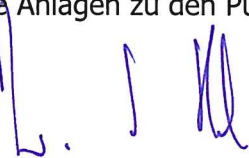
Beschlussvorschlag der Verwaltung:

- a) Die Erweiterung der Einfriedung bzw. Zaunanlage in Höhe von 5.600,00 € Brutto wird gebilligt
- b) Die Anschaffung einer Befeuchtungsanlage in Höhe von 33.000,00 € Brutto wird gebilligt.
- c) Die Anschaffung von vier Jugendtoren in Höhe von 7.900,00 € Brutto wird gebilligt.

Anlagen: Schreiben des Fachplaners v. 05.02.2020 sowie Anlagen zu den Punkten 8 a, b, c.

Hilzingen, 28.02.2020


Feucht, Bauamtsleiter


Dr. Schnutenhaus,
1. Bürgermeister-Stellvertreter

Gemeinde Hilzingen, Neubau Kunstrasenspielfeld

Aktueller Stand im Projektablauf, noch offene Punkte

Am 23.01.2020 fand eine Projektbesprechung mit Bauamt, Rechnungsamt und den beteiligten Planern/Fachplanern statt, da nach erfolgten Vergaben (Tiefbau, Sportplatzbau) noch abschließende Festlegungen zu treffen waren. Hinsichtlich der Sportplatzbeleuchtung wurde mit dem Fachplaner Elektro abschließend das Programm festgelegt: Entkoppelung der Versorgung von den Hegau-Hallen durch einen eigenen Hausanschluss, Kapazität für den Parallelbetrieb von Kunstrasenplatz und bestehendem Trainingsplatz sowie (optional) für den Betrieb einer künftigen Beleuchtung im Stadion. Die neuen Strahler werden mit LED-Leuchtmitteln ausgestattet, ebenso die vorhandenen Strahler am Rasenplatz. Hierfür gibt es Zuschüsse, die beantragt sind. Die Auslegung der Strahler ist für Trainingsbetrieb (70 Lux) vorgesehen, wettkampffähige Beleuchtung (200 Lux) wird einvernehmlich mit den Nutzern (FC) für nicht notwendig erachtet. Dadurch entfallen 32.000,00 € von ursprünglich geschätzten Kosten in Höhe von 107.000,00 €. Die Kosten für die Beleuchtung einschl. Umrüstung der 4 Masten am bestehenden Rasenplatz betragen demnach 75.000,00 € und liegen damit im Rahmen der Gesamtkostenschätzung. Des Weiteren wurden folgende Punkte besprochen:

- 8a) **Einfriedigung:** Die bereits vergebenen Arbeiten enthalten alle Ballfangzäune und die Einfriedigung des neuen Kunststoffrasenplatzes. Nachdem zwischenzeitlich Ballfangzaun und die Teileinfriedigung auf der Ostseite des bestehenden Rasenplatzes erneuert wurde, macht es Sinn, den geplanten Zaun auf der Nordseite des Kunstrasenplatzes hoch an die Straße zu verschieben. Er kann dort an das vorhandenen Teilstück Zaun (45 m) angeschlossen werden. Erforderlich werden 35 m zusätzlicher Zaun, davon 30 m Ballfangzaun. Damit ist das gesamte Sportfeld, also Platz alt und neu, außerhalb des Stadions eingezäunt. Zudem hat der Rasenplatz dann auch auf der Westseite einen Ballfangzaun hinter dem Tor. Dies wird einvernehmlich als sinnvoll erachtet. Die Mehrkosten betragen **5.600,00 €.**
- 8b) **Befeuchtungsanlage:** Die Norm (DIN 18035-7) empfiehlt, bei Kunststoffrasenflächen eine Befeuchtung (Beregnung) zur Kühlung der Fläche vorzusehen. Bei hohen Tagestemperaturen kann sich ein Kunststoffrasen auf bis zu 50° aufheizen. Die Vorplanung hatte eine Befeuchtungsanlage vorgesehen, die jedoch aus Kostengründen gestrichen wurde, da man seitens des Vereins keine zwingende Notwendigkeit gesehen hat. Der Unterzeichner hat seinerzeit empfohlen, wenigstens die Ringleitung zu verlegen mit der Option, später ggf. Regner nachrüsten zu können. Der Gemeinderat war dieser Empfehlung gefolgt. Aktuell ist man seitens des Bauamtes und der Planer der Meinung dies nochmals zu überdenken. Für eine komplette Installation sprechen die letzten heißen Sommer sowie die Vermeidung eher hoher Kosten einer Nachrüstung, bei der u.a. fertige Flächen wieder aufgebrochen werden müssen. Für diesen Fall entstehen zusätzlich zu der bereits vergebenen Ringleitung Kosten für 4 Halbkreisregner mit großer Wurfweite (30 m), die dafür erforderliche Druckerhöhungsanlage, die Steuerung für automatischen Betrieb, den Anschluss an die Wasserversorgung und die erforderlichen Elektroinstallationsarbeiten in Höhe von **33.000,00 €.** Damit ergibt sich zusätzlich folgende Option in die Zukunft: Mit der Druckerhöhungsanlage können auch künftige Beregnungsanlagen am Naturrasenplatz (Bestand) und im Stadion betrieben werden. Die Kosten für eine Druckerhöhungsanlage (15.000,00 €) fallen bei einer Nachrüstung in beiden Fällen nicht mehr an. Dies wird von den Beteiligten ebenfalls als sinnvoll erachtet.
- 8c) **Ausstattung:** Ausschreibung und Vergabe enthalten die übliche Grundausstattung für ein nutzbares Fußballfeld (Linierung, Tore und Eckfahnen). Die Linierung ist zusätzlich zur Grundnutzung mit einem Kompaktspielfeld (rote Linierung/Jugendliche) und zwei Kleinspielfeldern quer ausgelegt (blaue Linierung/Kinder). Die Nutzer (FC) merken an, Kleinfeld/Jugendtore seien nicht vorhanden und werden für Trainingszwecke und Spiele benötigt. Diese wären daher nachzurüsten, die Kosten betragen für 4 Jugendtore, beweglich (mit Rädern) **7.900,00 €.**

Gezeichnet

Wolfram Böhler

Gemeinde Hilzingen

Neubau Kunststoffrasenspielfeld

8.a) Kosten zusätzliche Zäune durch Verlegen der Einfriedigung

Wolfram Böhler

Landschaftsarchitekt

Alle Preisangaben in €

OZ	Leistung	Menge	Einheit	Einheits- preis	Gesamt- preis netto	Mwst 19 %	Gesamt- preis brutto
10.0	Verschieben Einfriedigung nach oben und Ballfang West am bestehenden Rasenplatz						
10.1	Stabgitterzaun 2,00 m hoch, 15,00 m						
10.1.10	Fundament bis 0,25 m3 (in 10.1.20 enthalten)	6,00	Stck	0,00	0,00	0,00	0,00
10.1.20	Stabgitterzaun 2,00 m hoch	15,00	m	75,70	1.135,50	215,75	1.351,25
	Summe Zaun 2 m hoch				1.135,50	215,75	1.351,25
10.2	Ballfangzaun Stabgitter 6 m hoch, 30 m						
10.2.10	Fundamente bis 1,50 m3	12,00	Stck	480,00	5.760,00	1.094,40	6.854,40
10.2.20	Stabgitterzaun 6 m hoch	30,00	m	224,00	6.720,00	1.276,80	7.996,80
10.2	Summe Ballfang 6 m hoch				12.480,00	2.371,20	14.851,20
10.3	Einsparung Wegfall Barriere						
10.3.10	Barriere am Spielfeldrand (im Auftrag Kutter enthalten)	140,00	m	-63,65	-8.911,00	-1.693,09	-10.604,09
	Zusammenstellung						
	aus 10.1 Zaun 2 m hoch				1.135,50	215,75	1.351,25
	aus 10.2 Ballfang 6 m hoch				12.480,00	2.371,20	14.851,20
	aus 10.3 Wegfall Barriere				-8.911,00	-1.693,09	-10.604,09
	Summe Einfriedigung modifiziert				4.704,50	893,86	5.598,36

Gemeinde Hilzingen

Neubau Kunststoffrasenspielfeld

8.b) Kosten Befeuchtungsanlage Skizze 1

Wolfram Böhler

Landschaftsarchitekt

Alle Preisangaben in €

OZ	Leistung	Menge	Einheit	Einheits- preis	Gesamt- preis netto	Mwst 19 %	Gesamt- preis brutto
9.0	Einbau Unterflurberegnungsanlage						
Hinweis: Die Positionen mit Nullmenge sind in den bereits vergebenen Tiefbauarbeiten enthalten							
9.1	Herstellen Zuleitung Straße zur DEH (Druckerhöhungsanlage)						
9.1.10	Straßenaufbruch	1,00	psch	1.000,00	1.000,00	190,00	1.190,00
9.1.20	Graben Zuleitung	75,00	m	25,00	1.875,00	356,25	2.231,25
9.1.30	Rohr PEHD DN 150	75,00	m	20,00	1.500,00	285,00	1.785,00
9.1.40	Anschluss an vorh. Leitung	1,00	psch	475,00	475,00	90,25	565,25
9.1.50	Absperrschieber und Straßenkappe	1,00	Stck	675,00	675,00	128,25	803,25
9.1	Summe Zuleitung				5.525,00	1.049,75	6.574,75
9.2	DEH / Druckerhöhungsanlage						
9.2.10	Geräteschrank DEH incl. Fundament	1,00	Stck	2.250,00	2.250,00	427,50	2.677,50
9.2.20	Zuleitung Erdkabel und Graben (10 kw)	50,00	m	23,75	1.187,50	225,63	1.413,13
9.2.30	Kompakt-Druckerhöhungsanlage	1,00	Stck	5.250,00	5.250,00	997,50	6.247,50
9.2.40	Systemtrenner DN 63	1,00	Stck	2.500,00	2.500,00	475,00	2.975,00
9.2.50	Wasserzähler	1,00	Stck	650,00	650,00	123,50	773,50
9.2.60	Elektroinstallationsarbeiten	1,00	psch	500,00	500,00	95,00	595,00
9.2	Summe DEH				12.337,50	2.344,13	14.681,63
9.3	Erarbeiten Beregnungsanlage						
9.3.10	Grabenaushub Leitungen BK 5+6	0,00	m	14,75	0,00	0,00	0,00
9.3.20	Kopfloch Regner	4,00	Stck	125,00	500,00	95,00	595,00
9.3.30	Bodenaushub Ventilkästen, Entleerung	0,00	m3	85,00	0,00	0,00	0,00

Kosten Befeuchtungsanlage Skizze 1

OZ	Leistung	Menge	Einheit	Einheits- preis	Gesamt- preis netto	Mwst 19 %	Gesamt- preis brutto
9.3.40	Rohre einsenden	0,00	m	7,35	0,00	0,00	0,00
9.3.50	Sickerpackungen Regner und Ventilkästen	6,00	Stck	50,00	300,00	57,00	357,00
9.3.60	Unvorhergesehenes	1,00	psch	500,00	500,00	95,00	595,00
9.3	Summe Erdarbeiten Beregnungsanlage				1.300,00	247,00	1.547,00
9.4	Rohre, Regner, Zubehör						
9.4.10	Druckrohre PEHD 63/5,8 PN 12,5	0,00	m	8,75	0,00	0,00	0,00
9.4.20	Erdschieber mit Kappe	1,00	Stck	325,00	325,00	61,75	386,75
9.4.30	Dreipunkt-Gelenkstücke für Regner	4,00	Stck	125,00	500,00	95,00	595,00
9.4.40	Getrieberegner Teilkreis bis 32 m	4,00	Stck	875,00	3.500,00	665,00	4.165,00
9.4.50	Kleinteile und Zubehör	1,00	psch	250,00	250,00	47,50	297,50
9.4.60	Ventilkasten	2,00	Stck	125,00	250,00	47,50	297,50
9.4.70	Entleerungsgarnitur kpl.	0,00	Stck	150,00	0,00	0,00	0,00
9.4	Summe Rohre, Regner, Zubehör				4.825,00	916,75	5.741,75
9.5	Steuerung						
9.5.10	Systemsteuerkabel 7 adrig	425,00	m	2,35	998,75	189,76	1.188,51
9.5.20	Kabelverbinder Regner	4,00	Stck	25,00	100,00	19,00	119,00
9.5.30	Steuergerät, Hard- und Software	1,00	Stck	675,00	675,00	128,25	803,25
9.5.40	Schrank Steuergerät	1,00	Stck	1.250,00	1.250,00	237,50	1.487,50
9.5.50	Druckprüfung und Inbetriebnahme	1,00	psch	750,00	750,00	142,50	892,50
9.5	Summe Steuerung				3.773,75	717,01	4.490,76

Gemeinde Hilzingen

Neubau Kunststoffrasenspielfeld

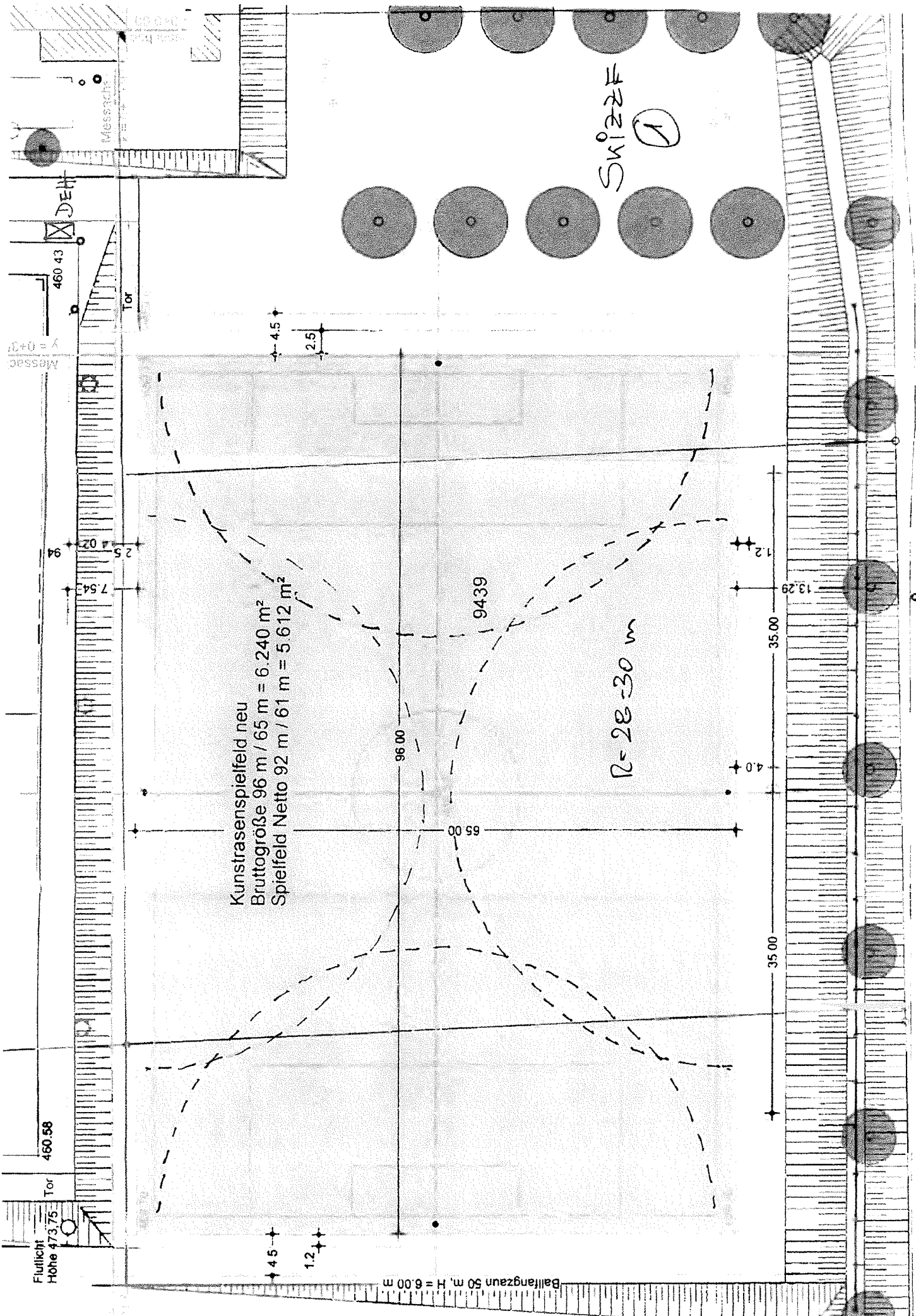
Kosten Befeuchtungsanlage Skizze 1

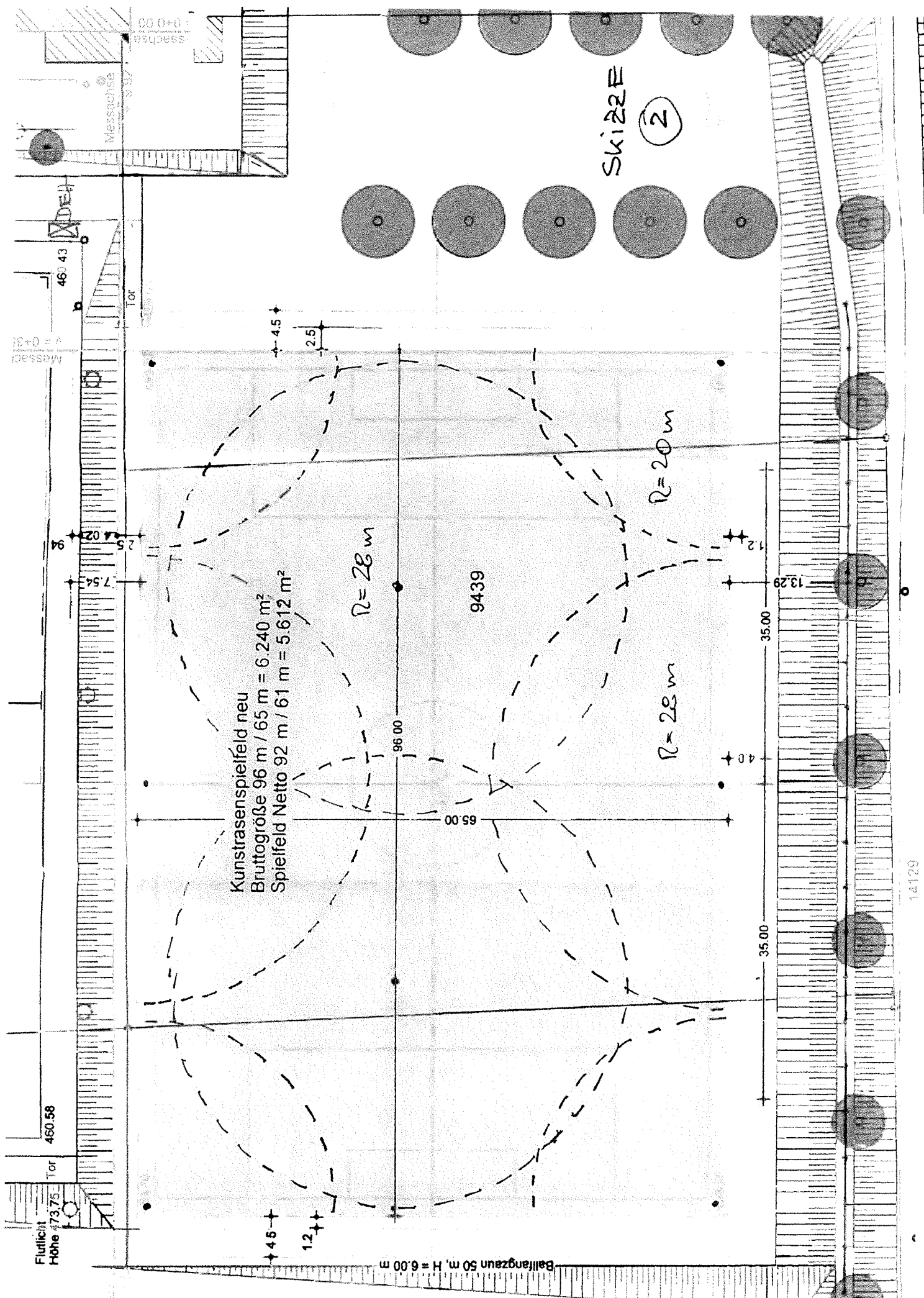
Wolfram Böhler

Landschaftsarchitekt

Alle Preisangaben in €

OZ	Leistung	Menge	Einheit	Einheits- preis	Gesamt- preis netto	Mwst 19 %	Gesamt- preis brutto
	Zusammenstellung						
	aus 9.1 Herstellen Zuleitung zur DEH				5.525,00	1.049,75	6.574,75
	aus 9.2 DEH / Druckerhöhungsanlage				12.337,50	2.344,13	14.681,63
	aus 9.3 Erarbeiten Beregnungsanlage				1.300,00	247,00	1.547,00
	aus 9.4 Rohre, Regner, Zubehör				4.825,00	916,75	5.741,75
	aus 9.5 Steuerung				3.773,75	717,01	4.490,76
	Summe Beregnungsanlage Version Skizze 1				27.761,25	5.274,64	33.035,89
	Summe Beregnungsanlage Version Skizze 2				32.173,75	6.113,01	38.286,76





Gemeinde Hilzingen

Neubau Kunststoffrasenspielfeld

8.c) Kosten zusätzliche Ausstattung: Kleinfeldtore

Wolfram Böhler
Landschaftsarchitekt

Alle Preisangaben in €uro						
OZ	Leistung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis netto	Mwst 19 % Gesamtpreis brutto
8.0	Zusätzliche Ausstattung					
8.1	Kleinfeldtore					
8.01.010	Jugendfußballtor beweglich incl. Montage kippsicher, mit Rädern 5,00x1,50 m	4,00	St	1.650,00	6.600,00	7.854,00
8.1	Summe				6.600,00	7.854,00