

A. 5.1 Anlage Kostenschätzung Straßenbau und Plätze

Gemeinde Hilzingen

Hauptstraße West

Kostenschätzung nach DIN 276 Stand: 6.09.2018

ZUSAMMENFASSUNG BAUKOSTEN

Pos.	Kurztext	Menge ca.	Einheit	Gesamtpreis brutto
500	AUSSENANLAGEN			
510	GELÄNDEFLÄCHEN			19.124,85 €
520	BEFESTIGTE FLÄCHEN			308.270,39 €
530	BAUKONSTRUKTION IN AUSSENANLAGEN			35.610,75 €
540	TECHNISCHE ANLAGEN IN AUSSENANLAGEN			67.379,29 €
550	EINBAUTEN IN AUSSENANLAGEN			69.172,32 €
560	WASSERFLÄCHEN			- €
570	PFLANZ- UND SAATFLÄCHEN			70.559,27 €
590	SONSTIGE AUSSENANLAGEN			122.707,15 €
	BAUKOSTEN (BRUTTO)			692.824,01 €

Menge ca.	Einheit	Einheitspreis netto	Gesamtpreis brutto
			7.519,49 €
			97.309,81 €
			- €
			1.386,95 €
			1.749,30 €
			- €
			8.284,19 €
			34.536,18 €
			150.785,91 €

700	BAUNEBCOSTEN anteilig verteilt auf öffentl. und private Flächen		82,13%	
730	ARCHITEKTEN- UND INGENIEURLEISTUNGEN			127.635,62 €
740	GUTACHTEN UND BERATUNG			13.090,00 €
	BAUNEBCOSTEN (BRUTTO)			140.725,62 €

	antellig	17,87%	
			27.778,56 €
			- €
			27.778,56 €

ZUSAMMENFASSUNG DER BAUKOSTEN UND BAUNEBCOSTEN

	Baukosten (Brutto)			692.824,01 €
	Baunebenkosten (Brutto)			140.725,62 €
	Gesamtkosten (BRUTTO)			833.549,63 €

				150.785,91 €
				27.778,56 €
				178.564,47 €

	Gesamtfläche in m²	2.645	m²	315,14
	Baukosten mit BauNK (brutto) in € pro m²			

	860	m²		207,63
--	-----	----	--	--------

ZUSAMMENFASSUNG öffentliche und private Flächen

	Baukosten und Baunebenkosten öffentliche Flächen (Brutto)			833.549,63 €
	Baukosten und Baunebenkosten private Flächen (Brutto)			178.564,47 €
	Summe Gesamtbaukosten (netto)			1.012.114,10 €

aufgestellt:

S. Moosmann, M. Röhrer

Hilzingen, Hauptstraße West, Kostenschätzung

Stand 6.09.2018

A. 5.2 Anlage Kostenschätzung Infrastruktur

Gemeinde Hilzingen

Hauptstraße West

Kostenschätzung nach DIN 276 Stand: 6.09.2018

ZUSAMMENFASSUNG BAUKOSTEN

KOS Pos	Kurztext				Gesamtpreis brutto
500	AUSSENANLAGEN				
540	TECHNISCHE ANLAGEN IN AUSSENANLAGEN				129.882,55 €
541	Abwasseranlagen				67.437,30 €
542	Wasseranlagen				53.282,25 €
546	Starkstromanlagen	in KS Straßenbau enthalten			- €
547	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen				9.163,00 €
590	SONSTIGE AUSSENANLAGEN				48.076,00 €
591	Baustelleneinrichtung				20.587,00 €
593	Sicherungsmaßnahmen				- €
594	Abbruchmaßnahmen				1.874,25 €
595	Instandsetzung				- €
596	Materialentsorgung				20.854,75 €
597	Zusätzliche Maßnahmen				- €
598	Provisorische Außenanlagen				1.190,00 €
599	Sonstige Maßnahmen in Aussenanlagen				3.570,00 €
	BAUKOSTEN (BRUTTO)				177.958,55 €
700	BAUNEBEINKOSTEN				
730	ARCHITEKTEN- UND INGENIEURLEISTUNGEN				29.029,76 €
740	GUTACHTEN UND BERATUNG				- €
	BAUNEBEINKOSTEN (BRUTTO)				29.029,76 €

ZUSAMMENFASSUNG DER BAUKOSTEN UND BAUNEBEINKOSTEN

	Baukosten (Brutto)				177.958,55 €
	Baunebenkosten (Brutto)				29.029,76 €
	Gesamtkosten (BRUTTO)				206.988,31 €

aufgestellt:
S. Moosmann

Anlage A. 5.3 Fördermittelanteil
 Gemeinde Hilzingen
 Hauptstraße West
 Kostenschätzung nach DIN 276 Stand: 6.09.2018

KGR/ Bauteil (BT)	Fläche in m²	Preis € / m² Baukosten und Baukosten, brutto	Baukosten und Baukosten, brutto in EUR	Förder-satz	Berück-sichtigungsfähig (Fläche x Fördersatz)	davon Anteil Land 60%	davon Anteil Gemeinde 40%	Anteil Gemeinde Hilzingen brutto in EUR
A	B	C	D	E	F	G	H	J
500	AUSSENANLAGEN							
	FREIANLAGEN, VERKEHRSANLAGEN, ING BAUWERKE							
	Hauptstrasse, westlicher Teil	3.505	289	1.012.114,00	150 €/m²	525.750,00	315.450,00	210.300,00
	Förderung Bushaltestellen, barrierefreier Ausbau							
	Förderung E-Mobilität							
	Ver- und Entsorgungsleitungen			206.988,00	0 €/m²	0,00	0,00	206.988,00
	SUMMEN		348	1.219.102,00	0,00	525.750,00	315.450,00	210.300,00
								903.652,00

ANMERKUNGEN:

* Fest montierte Spielgeräte sind zu 100% berücksichtigungsfähig.

**private Flächen sind förderfähig, wenn öffentlich gewidmet

aufgestellt:

Rottweil, den 6. September 2018

S.Moosmann

A. 5.4 Anlage Ausführungsstandard - Einsparungsoptionen

Gemeinde Hitzingen

Hauptstraße West

Kostenschätzung nach DIN 276 Stand: 6.09.2018

ZUSAMMENFASSUNG öffentliche und private Flächen

Baukosten und Baunebenkosten öffentliche Flächen (Brutto)	833.549,83 €
Baukosten und Baunebenkosten private Flächen (Brutto)	178.584,47 €
Summe Gesamtbaukosten (netto)	1.012.114,10 €

Einsparung an
Gesamtbaukosten
inkl. Baunebenkosten

1. Pflasterflächen Gehwege und Stellplätze

1.1. Ausbaustandard wie Dorfplatz, Betonpflaster, sandgestrahlt mit Vorsatz, gemischter Verband

Steinstärke 10 cm (Dorfplatz 12 cm)

Betonpflaster 1, D= 10 cm, sandgestrahlt mit Vorsatz, inkl. Splittbett und Schnitte	1.910 m ²	71,40 €
Betonpflaster 2, D= 14 cm, sandgestrahlt mit Vorsatz, inkl. Splittbett und Schnitte, Überfahrten Anliegerstraßen	100 m ²	80,92 €
Ausbaustandard in Kostenschätzung enthalten		0,00 €

1.2. Ausbaustandard wie Dorfplatz, Betonpflaster, sandgestrahlt mit Vorsatz, gemischter Verband

Parkplätze grau, Steinstärke 10 cm (Dorfplatz 12 cm)

Betonpflaster 1, D= 10 cm, sandgestrahlt mit Vorsatz, inkl. Splittbett und Schnitte	1.550 m ²	71,40 €
Betonpflaster 2, D= 14 cm, sandgestrahlt mit Vorsatz, inkl. Splittbett und Schnitte, Überfahrten Anliegerstraßen	100 m ²	80,92 €
Betonpflaster 1, D= 10 cm, grau, inkl. Splittbett + Schnitte	360 m ²	47,60 €

Summe

Einsparung

-10.410,58 €

1.3. Ausbaustandard geringer wie Dorfplatz, Betonpflaster, grau, gemischter Verband

Steinstärke 10 cm (Dorfplatz 12 cm)

Betonpflaster 1, D= 10 cm, grau, inkl. Splittbett + Schnitte	1.910 m ²	47,60 €
Betonpflaster 2, D= 14 cm, grau, inkl. Splittbett + Schnitte, Überfahrten Anliegerstraßen	100 m ²	57,12 €

Summe

Einsparung

-58.125,63 €

Hitzingen, Hauptstraße West, Kostenschätzung

Stand 6.09.2018

ZUSAMMENFASSUNG öffentliche und private Flächen

Baukosten und Baunebenkosten öffentliche Flächen (Brutto)	833.549,83 €
Baukosten und Baunebenkosten private Flächen (Brutto)	178.584,47 €
Summe Gesamtbaukosten (netto)	1.012.134,30 €

Einsparung an
Gesamtbaukosten

2. Baumpflanzungen	EP brutto	inkl. Baunebenkosten
2.1. Baumpflanzquartier mit Unterflurbaumrost, überpflastert, ohne Grünfläche		
Unterflurbaumrost mit Tiefenbelüftung und Bewässerungsset,	10 St	3.570,00 €
Wurzelleitfolie		
	Ausbaustandard in Kostenschätzung enthalten	
		0,00

2.2. Baumschutzrost aus Guss, 1,50x1,50, mit Fundament aus Bordsteinen, ohne Grünfläche

Baumschutzrost zur Auflage auf Fundamentbalken, 1,50x1,50, mit	10 St	2.975,00 €
Tiefenbelüftung und Bewässerungsset, Wurzelleitfolie	-20 m²	71,40 €
Einsparung Pflasterfläche	60 m	45,22 €
Fundamentbalken Betonbord 15cm		

Summe

Einsparung

-5.667,97

2.3. Baumstandort mit Einfassung und Unterpflanzung, nicht begehbar, nutzbare Gehwegfläche verringert sich

Tiefenbelüftung und Bewässerungsset, Wurzelleitfolie	10 St	952,00 €
Einfassung Granitbord 15cm, Geraden, inkl. Fundament	70 m	59,50 €
Einsparung Pflasterfläche	-30 m²	71,40 €
Pflanzfläche, Bodendeckerpflanzung einschl. 2 Jahre Pflege	30 m²	83,30 €

Summe

Einsparung

-26.315,58

ZUSAMMENFASSUNG öffentliche und private Flächen

Baukosten und Baunebenkosten öffentliche Flächen (Brutto)	833.549,83 €
Baukosten und Baunebenkosten private Flächen (Brutto)	178.584,47 €
Summe Gesamtbaukosten (netto)	1.012.134,30 €

Einsparung an

Gesamtbaukosten

inkl. Baunebenkosten

3 Diverse Ausstattungen

3.1. Standard wie Dorfplatz, gleiche Elemente, Banke verkleinert Sitzmöglichkeit nur einseitig

		1 St	3.689,00 €
Sitzbänke 3 m, Konstruktion wie Dorfplatz			
Stahlunterkonstruktion und Holzauflage, teilweise Lehne			
Sitzbänke 5 m, Konstruktion wie Dorfplatz	1 St		5.236,00 €
Stahlunterkonstruktion und Holzauflage, teilweise Lehne			
Fahrradbügel aus Flachstahl inkl. Fundament	7 St		333,20 €
Abfallbehälter an Bushaltestelle, inkl. Fundament	2 St		1.011,50 €
Ausstattung Zwinghofplatz, Sparkassenplatz	1 psch		23.800,00 €
Buswartehäuschen 5 m lang	1 St		14.875,00 €
inkl. Fundamente und Bank			
Christbaum-/Maibaumständer inkl. Fundament, mit Schwenkbarer	1 St		7.973,00 €
Spannvorrichtung			
Ausbaustandard in Kostenschätzung enthalten			0,00

3.2. Ausstattung: Standard einfacher

Sitzbänke 3 m, Stahlunterkonstruktion und Holzauflage, teilweise	1 St	2.618,00 €
Lehne, Hersteller z.B. Westeifel, Tecto		
Sitzbänke 5 m, Stahlunterkonstruktion und Holzauflage, teilweise	1 St	4.284,00 €
Lehne, Hersteller z.B. Westeifel, Tecto		
Fahrradbügel aus Flachstahl inkl. Fundament	5 St	333,20 €
Abfallbehälter an Bushaltestelle, inkl. Fundament, z.B. Modell Orla, Westeifel	2 St	833,00 €
Ausstattung Zwinghofplatz, Sparkassenplatz, reduziert	1 psch	11.900,00 €
Buswartehäuschen 4 m lang	1 St	11.305,00 €
inkl. Fundamente und Bank, z.B. Modell Aureo, Ziegler		
Christbaum-/Maibaumständer inkl. Fundament, ohne schwenkbare	1 St	4.165,00 €
Spannvorrichtung, nur Bodenröhre		
Ausbaustandard in Kostenschätzung enthalten		
Einsparung		
-27.125,30		

ZUSAMMENFASSUNG öffentliche und private Flächen

Baukosten und Baunebenkosten öffentliche Flächen (Brutto)	833.549,83 €
Baukosten und Baunebenkosten private Flächen (Brutto)	178.584,47 €
Summe Gesamtbaukosten (netto)	1.012.134,30 €

Einsparung an

Gesamtbaukosten

inkl. Baunebenkosten

4. Beleuchtung

4.1. Mastleuchte Residenza, einfachere Mastaufsatzleuchte, Dorfplatz: Säulenleuchte City Elements

Mastleuchte inkl. Montage, Residenza, LED	13 St	1.785,00 €
Vergleichspreis City-Elements Dorfplatz	St	3.808,00 €
Sendestation W-LAN	1 St	1.785,00 €
Ladestation E-Mobilität, inkl. Förderung	1 St	11.900,00 €
Ausbaustandard in Kostenschätzung enthalten		0,00

4.2. Mastleuchte Residenza, Ladestation E-Mobilität und Sendestation W-Lan entfällt

Mastleuchte inkl. Montage, Residenza	13 St	1.785,00 €
Sendestation W-LAN	0 St	1.785,00 €
Ladestation E-Mobilität, inkl. Förderung	0 St	11.900,00 €

Summe

Einsparung

-19.977,45

aufgestellt:

S. Moosmann