

Sitzungsvorlage

Technischer und Umweltausschuss

zu TOP (10) öffentlich (Presse: ja)	Amt	Ortsbauamt
zu TOP nichtöffentlich	Aktenzeichen:	632.6
Sitzung am: 12. November 2019	Datum:	04.11.2019
<p>Spielplätze Hilzingen</p> <p>a) Spielplatzdokumentation der Spielplätze im Kernort Hilzingen Antrag der Kernortgemeinderäte vom 13. Juli 2018 - Bestandserfassung / -Optimierungsmöglichkeiten</p> <p>b) Vorstellung der Planung Spielplatz „Beim Steppachwiesle“ in Hilzingen</p>		

Das Thema der Spielplätze in Hilzingen führte in der Vergangenheit im Rat immer wieder zu Diskussionen und Klärungsbedarf.

Aufgrund eines Antrages der Kernort-Gemeinderäte vom 13. Juli 2018 wurde dieser TOP erneut in der GR-Sitzung am 16. Oktober 2018 behandelt.

Beschlusslage der Sitzung war die Erstellung einer Bestandsanalyse.

Zudem hat sich die Verwaltung gemeinsam mit dem Büro Schirmer bereits erste Gedanken zur Optimierung und Aufwertung gemacht. Die aktuellen Dekra Berichte vom Juni diesen Jahres sind in die Bestandsdokumentation mit eingeflossen.

Aus Bauplanungsrechtlichen Aspekten geht folgender Sachverhalt hervor:

Die Errichtung von öffentlichen (Kinder-)Spielplätzen innerhalb von Baugebieten, die dem Wohnen dienen, gehört zu den Aufgaben der im Rahmen sozialer Betreuung im weiteren Sinne zu schaffenden Einrichtungen nach der GO (Gemeindeordnung) oder aufgrund anderer eigener gesetzlicher Grundlagen wie Spielplatz-Gesetzen durch die Gemeinden.

Öffentliche (Kinder-) Spielplätze sind bauplanungsrechtlich entweder als Flächen für Spielanlagen nach § 9 Abs.1 Nr. 5 BauGB oder als öffentliche Grünflächen nach § 9 Abs.1 Nr. 15 BauGB mit dem entsprechenden Planzeichen (Nr. 9 der Anlage zur PlanV 1990) als Spielplatz festzusetzen.

a) Spielplatzdokumentation der Spielplätze im Kernort Hilzingen:

In der Bestanderfassung wurden von den insgesamt 11 Spielplätzen im Kernort zwei ausgewählt (Nr. 4 Churfürstenstraße und Nr. 6 Gartenstraße), bei denen aufgrund der Gegebenheiten Optimierungsmöglichkeiten vorhanden wären (siehe Seite 2 Optimierungsmöglichkeiten/Resümee).

Anlagen:

- Dokumentation Seite 1 bis 40
- Antrag der Kernort-Gemeinderäte vom 13.07.18
- Protokollauszug vom 16.10.18

b) Vorstellung der Planung Spielplatz „Beim Steppachwiesle“ in Hilzingen:

Für dieses Jahr sind Haushaltsmittel in Höhe von 80.000 € für den Neubau eines Spielplatzes im Wohngebiet „Beim Steppbachwiesle“ eingestellt.

Das Büro Schirmer hat dazu eine Planungsvariante ausgearbeitet. In Anbetracht der Baukosten können vor allem im Erlebniswert der anzuschaffenden Spielgeräte die Kosten reduziert werden.

Hintergrund der Planung war unter anderem das Element Wasser (durch die Offenlegung des Steppbaches möglich) mit einzubeziehen, sowie einen höheren Freizeitwert für verschiedenen Altersklassen zu schaffen.

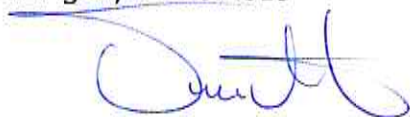
Im Zuge der Erschließungsarbeiten des ersten Bauabschnitts „Beim Steppbachwiesle“ wurde bereits eine erste Grobmodellierung des Geländes vorgenommen. Im Zuge der Erdarbeiten des zweiten Bauabschnitts wurden etliche Findlinge gefunden, die am künftigen Spielplatz zur Miteinbeziehung in das Gelände schon zwischengelagert sind.

Frau Schirmer wird in der Sitzung dazu noch detailliertere Anmerkungen vornehmen. Ziel der Verwaltung ist es, die endgültige Planung dieses Jahr noch gemeinsam mit dem TUA abzustimmen, um im Frühjahr 2020 mit dem Bau des Spielplatzes zu beginnen. Nach diesen Vorgaben wäre der Spielplatz im Sommer 2020 fertiggestellt.

Anlagen:

- Präsentation Spielplatz „Beim Steppachwiesle“

Hilzingen, 04.10.2019



Feucht, Bauamtsleiter



Metzler, Bürgermeister



30.10.2019

DOKUMENTATION

SPIELPLÄTZE HILZINGEN -KERNORT

Bestandserfassung:

Hilzingen verfügt im Kernort über insgesamt neun Spielplätze. Diese untergliedern sich in

1. sechs, den jeweiligen Wohngebieten zugeordnete öffentlich Spielplätze – Nrn. 1-6
2. Eine Skater-Anlage – Nr. 9
3. Spielelemente auf dem Dorfplatz (ehem. Nordhof Schule) – Nr. 10
4. einen Außenspielbereich der Peter-Thumb-Schule (Südhof) – Nr. 11

Darüber hinaus unterhält die Gemeinde einen kommunalen Kindergarten und ein Freibad, beides mit Spielgeräten ausgestattet. Aufgrund der nur eingeschränkten bzw. temporären Zugänglichkeit werden diese beiden nicht näher betrachtet.

Die Spielplätze Nr. 1-6 wurden im Zuge des jeweiligen Bebauungsplans ausgewiesen und sind als öffentliche Grünflächen mit entsprechender Nutzung festgesetzt.

Alle sechs Spielplätze sind alle vor über 20 Jahren angelegt worden, wobei Nr. 3, *Zwischen Wegen II*, aus dem Jahr 2003, jüngsten Datums ist. Die Plätze unterliegen einer regelmäßigen Kontrolle durch den TÜV und werden vom Bauhof gepflegt und Schäden ausgebessert.

Die sechs Spielplätze sind auf einer Fläche von ca. 4.050 m² verteilt, wovon Nr. 1, *Steppbachwiese*, mit 1.640 m² mit Abstand die größte Fläche einnimmt und Nr. 4, *Churfürstenstraße*, mit ca. 250 m², die kleinste.

Im Folgenden werden die einzelnen Spielplätze im Bestand erfasst und im Weiteren die Spielangebote analysiert und ausgewertet.

Mit Ausnahme von Nr. 4, *Churfürstenstraße*, auf dem lediglich eine Sandfläche vorhanden ist und Nr. 10, *Nordhof Schule / Dorfplatz*, auf dem Spielgeräte außer Betrieb bzw. das Glas der Bodenstrahler zersplittert ist, sind alle Spielplätze in einem intakten Zustand.

Jedoch sieht man den Spielplätzen an, dass sie in die Jahre gekommen sind, Holzteile morsch werden und die Attraktivität nicht mehr den heutigen Standards entsprechen. So ist die Benutzung von Federtieren oder Sandbaggern aufgrund ihrer wenig vielfältigen Eigenschaften, gering und nur auf einen kurzen Zeitraum beschränkt. Wünscht man sich doch heute einen ganzheitlicheren Ansatz, mit Raum für eine kreative und vielfältige Nutzung der Spielbereiche, die zur Bewegung und Erkundung einladen, Raum für Rollenspiele geben.

Bei Platz Nr. 6, *Gartenstraße* fällt auf, dass dieser ursprünglich für Kinder unter 3 Jahren ausgewiesen ist, jedoch mit einer ca. 3 m hohen Rutsche und einer Schaukel für Ältere ausgestattet ist. Überhaupt ist das Schaukelangebot für unter Dreijährige auf eine Kleinkinderschaukel im *Schlosspark* Nr. 2 und eine Nestschaukel im *Zwischen Wegen II* Nr. 3, begrenzt. Einzelne Umfragen der Nutzer bestätigten diese Einschätzung. Das Boule-Feld im *Schlosspark*, Nr. 2, ist gut frequentiert, hier besteht nach Aussage der Nutzer Bedarf an einem weiteren Feld.

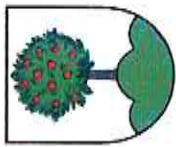
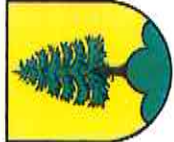
Optimierung / Resümee:

Spielplatz Nr. 4, *Churfürstenstraße*, ist mit der reinen Sandfläche nicht attraktiv und sollte umgestaltet werden. Aufgrund der Altersstruktur der Anwohner kann auf dieser Fläche auch eine andere Altersklasse als Nutzer angesprochen werden. Hier bieten sich eine Calisthenics-Anlage (s. Seite 39), auch im Hinblick auf die Nähe zum ausgewiesenen Wanderweg *Hilzingen-Hohentwiel* an oder diesen als Abschnitt eines Trimm-dich-Pfades (s. Seite 38) anzulegen, den es in Hilzingen noch nicht gibt. Eine weitere Alternativ wäre, die erste Senioren-Sportanlage (s. Seite 40) einzurichten, um die Mobilität älterer Mitbürger zu erhalten bzw. fördern.

Spielplatz Nr. 6, *Gartenstraße*, entspricht mit seiner Ausstattung ebenfalls nicht mehr den aktuellen Bedürfnissen. Im Grunde besteht für einen Kleinkinder-Spielplatz an diesem Standort kein Bedarf, zumal die Nutzer der Anlage einen weiten Fußweg aus den Neubaugebieten zurücklegen müssen. Dafür spricht allerdings die Nähe zum Parkplatz am Friedhof und die ruhige und abgelegene Lage.

Hier bietet sich entweder die Ausweisung eines nur für Kleinkinder ausgelegten Spielplatzes an, mit entsprechenden Spielgeräten oder die Berücksichtigung anderer Altersstufen, wie bei Spielplatz Nr. 4, der *Churfürstenstraße*.

Bei der Entwicklung der anderen Spielplätze wird vorgeschlagen, nach Möglichkeit die Topografie in den Spielablauf einzubinden und nach und nach alte, baufällige oder uninteressante Geräte, durch ein neues Spielkonzept mit ganzheitlichem Inhalt, zu ersetzen.

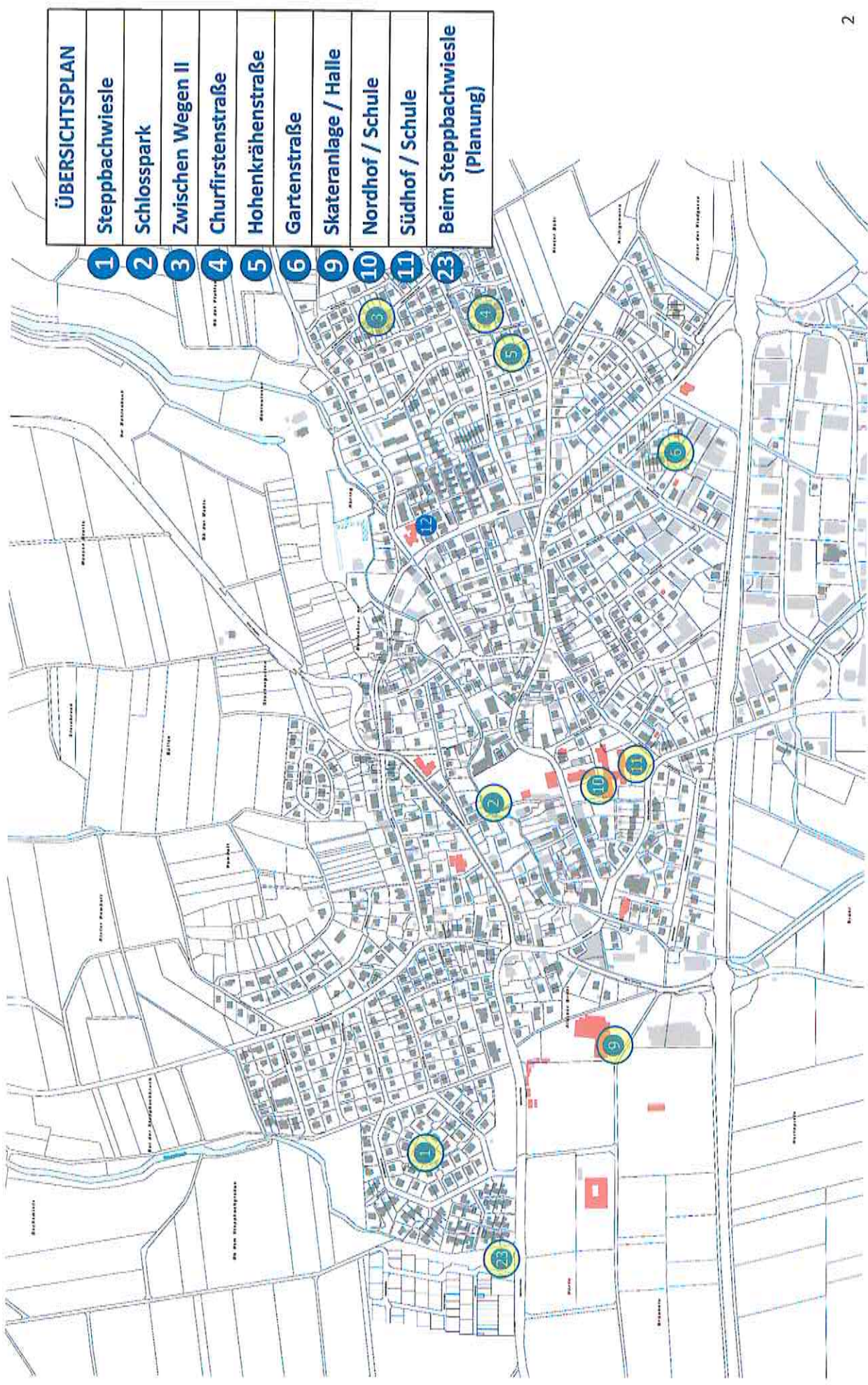


SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

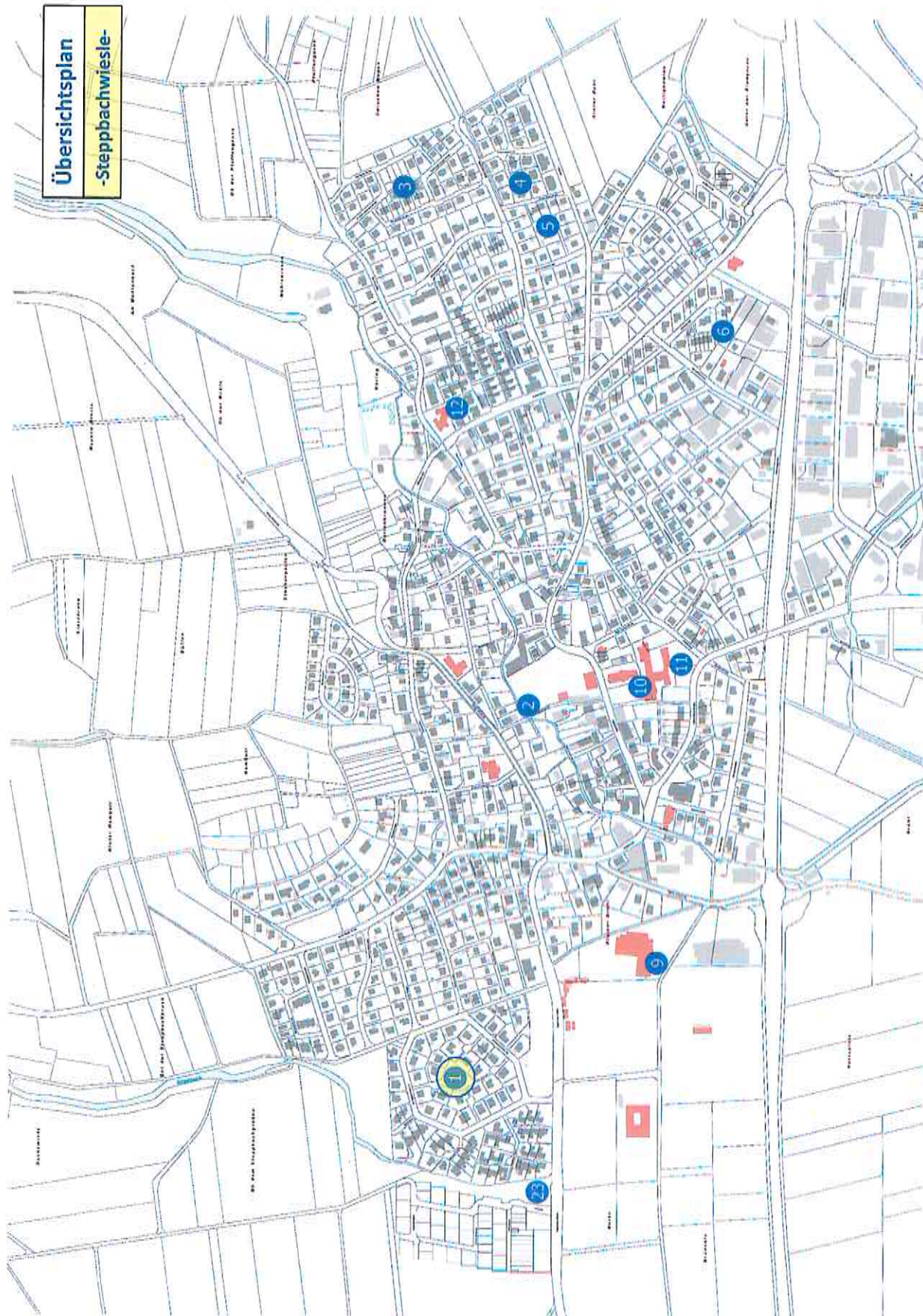
GEMEINDE HILZINGEN

17.10.2019





-Steppbachwiesle-



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

Steppbachwiesle

❖ Übersicht

Name	Steppbachwiesle
Baujahr	1976
Fläche	1.641 m²
Altersgruppe	Ü3
Nummer im Plan	1

Ausstattung

Sitzbank und Tisch
Sandkasten mit Bagger
Doppelschaukel
6-Eck-Klettergerät
Rutsche
Spielhaus
2 Federtiere



Investitionen

Baukosten	54.214,06 €
Investitionen bis 2019	21.713,05 €
" in den letzten 5 Jahren	0 €
Gesamtkosten bis 2019	75.927,11 €

SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Ausstattung

Steppbachwiesle



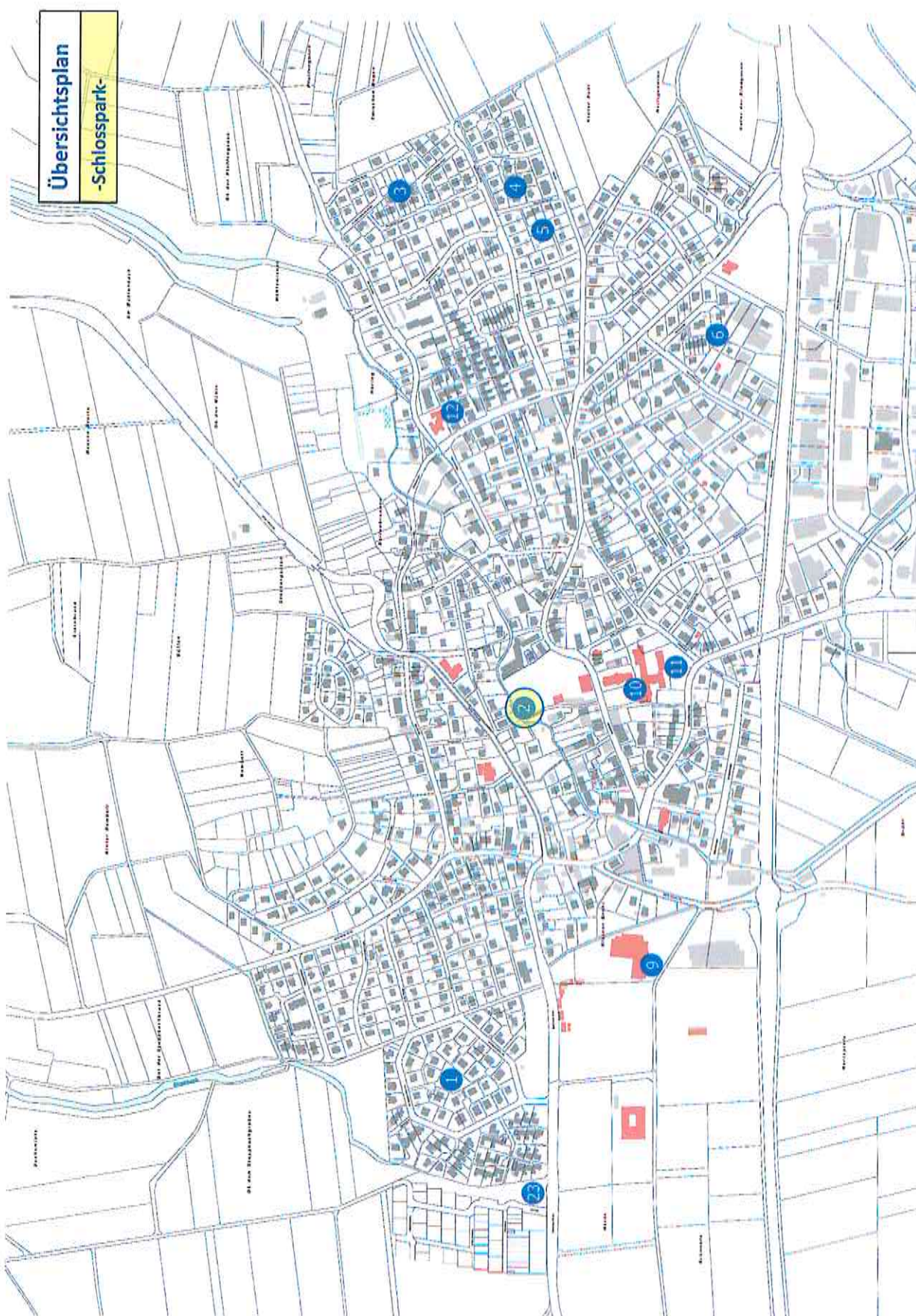
SPIELPLÄTZE

❖ Technische Mängel

KERNORT HILZINGEN

Steppbachwiesle





SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Übersicht

Schlosspark

Name	Schlosspark
Baujahr	1997
Fläche	500 m ²
Altersgruppe	U3 / Ü3
Nummer im Plan	2

Ausstattung

2 Sitzbänke
Sandkasten
Doppelschaukel
2 Kombi-Spielgeräte (Klettern, Rutschen)
Wippe
Federbalken
2 Federtiere



Investitionen	
Baukosten	13.029,68 €
Investitionen bis 2019	44.646,27 €
“ in den letzten 5 Jahren	29.250,45 €
Gesamtkosten bis 2019	57.675,95 €



SPIELPLÄTZE

❖ Ausstattung

KERNORT HILZINGEN

Schlosspark



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Technische Mängel

Schlosspark



-Zwischen Wegen II-



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

Zwischen Wegen II

❖ Übersicht

Name	Zwischen Wegen II
Baujahr	2003
Fläche	910 m ²
Altersgruppe	U3 / Ü3
Nummer im Plan	3

Ausstattung

2 Sitzbänke
2 Sandkästen, a) mit Dach, b) mit Bagger
Doppelschaukel
Klettergerät (Kletternetz)
Kombi-Spielgerät (Klettern, Rutschen)
3 Balance-Teller
div. Federelemente



Investitionen	
Baukosten	121.077,83 €
Investitionen bis 2019	1.732,73 €
„ in den letzten 5 Jahren	1.732,73 €
Gesamtkosten bis 2019	122.810,56 €

SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Ausstattung

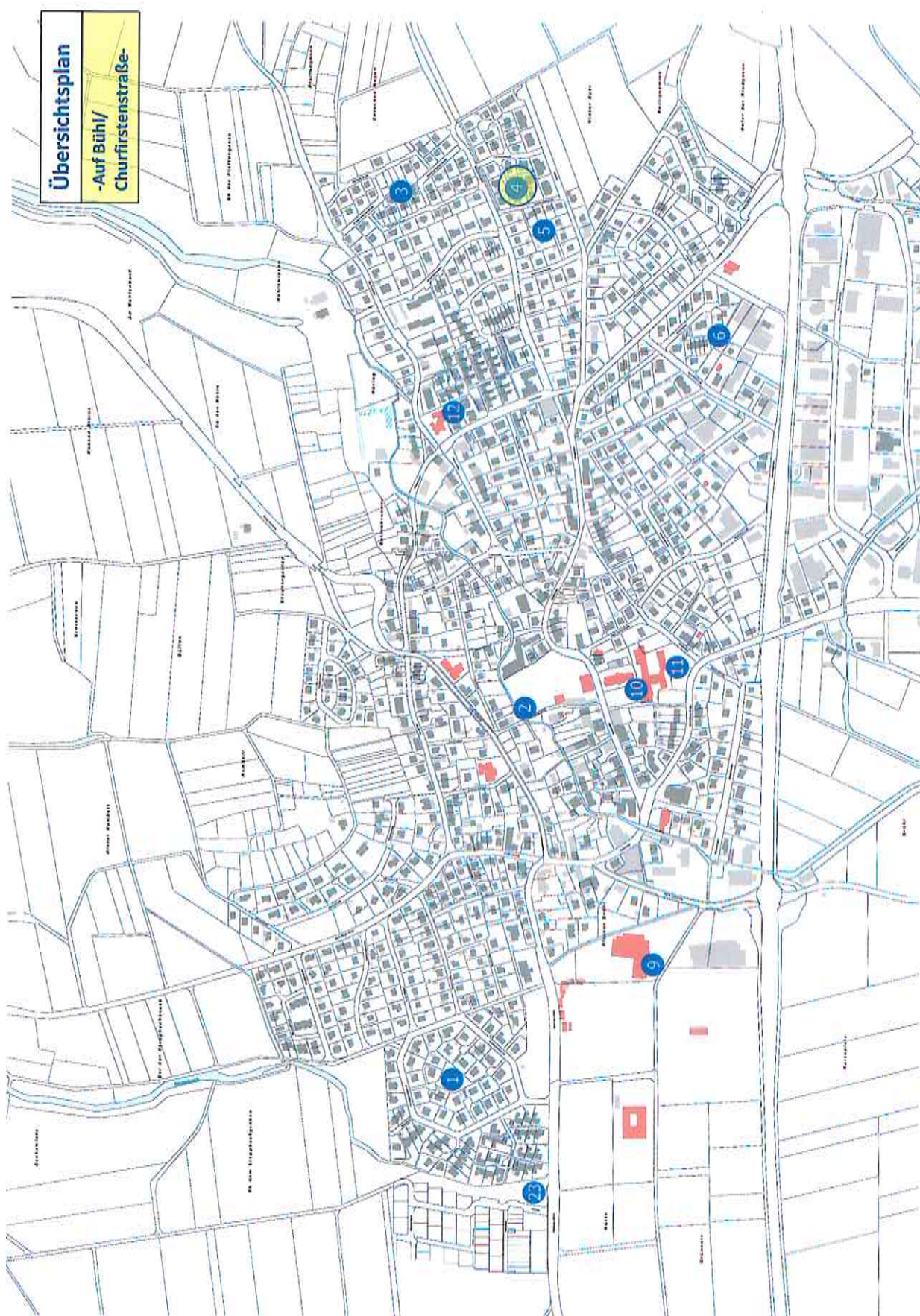
Zwischen Wegen II



SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

❖ Technische Mängel





SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Übersicht

Auf Bühl / Churfirstenstraße

Name	Auf Bühl / Churfirstenstraße
Baujahr	1995
Fläche	251 m ²
Altersgruppe	U3
Nummer im Plan	4
Ausstattung	



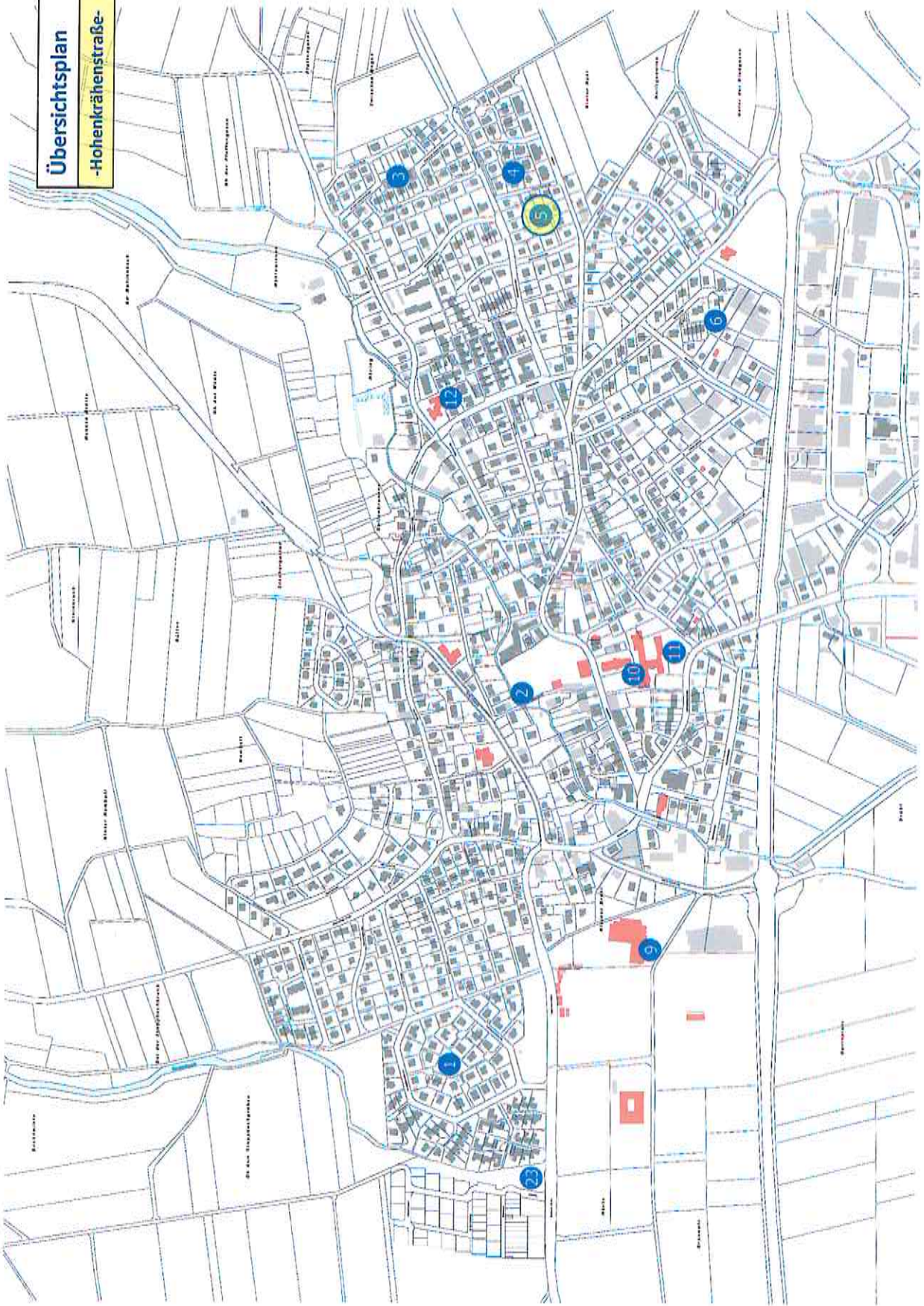
Sitzbank	
Sandkasten	

Investitionen	
Baukosten	19.212,77 €
Investitionen bis 2019	0 €
" in den letzten 5 Jahren	0 €
Gesamtkosten bis 2019	19.212,77€



Übersichtsplan

-Hohenkrähenstraße-



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Übersicht

Name	Hohenkrähenstraße
Baujahr	1971
Fläche	350 m ²
Altersgruppe	U3 / Ü3
Nummer im Plan	5

Ausstattung

Sitzbank
Sandkasten
Kombi-Spielgerät (Klettern, Rutschen)
Wippe
Rutsche
Sitzkarussell
2 Federtiere



Investitionen

Baukosten	Nicht bekannt
Investitionen bis 2019	15.980,22€
„ in den letzten 5 Jahren	0 €
Gesamtkosten bis 2019	15.980,22 €

SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Ausstattung

Hohenkrähenstraße



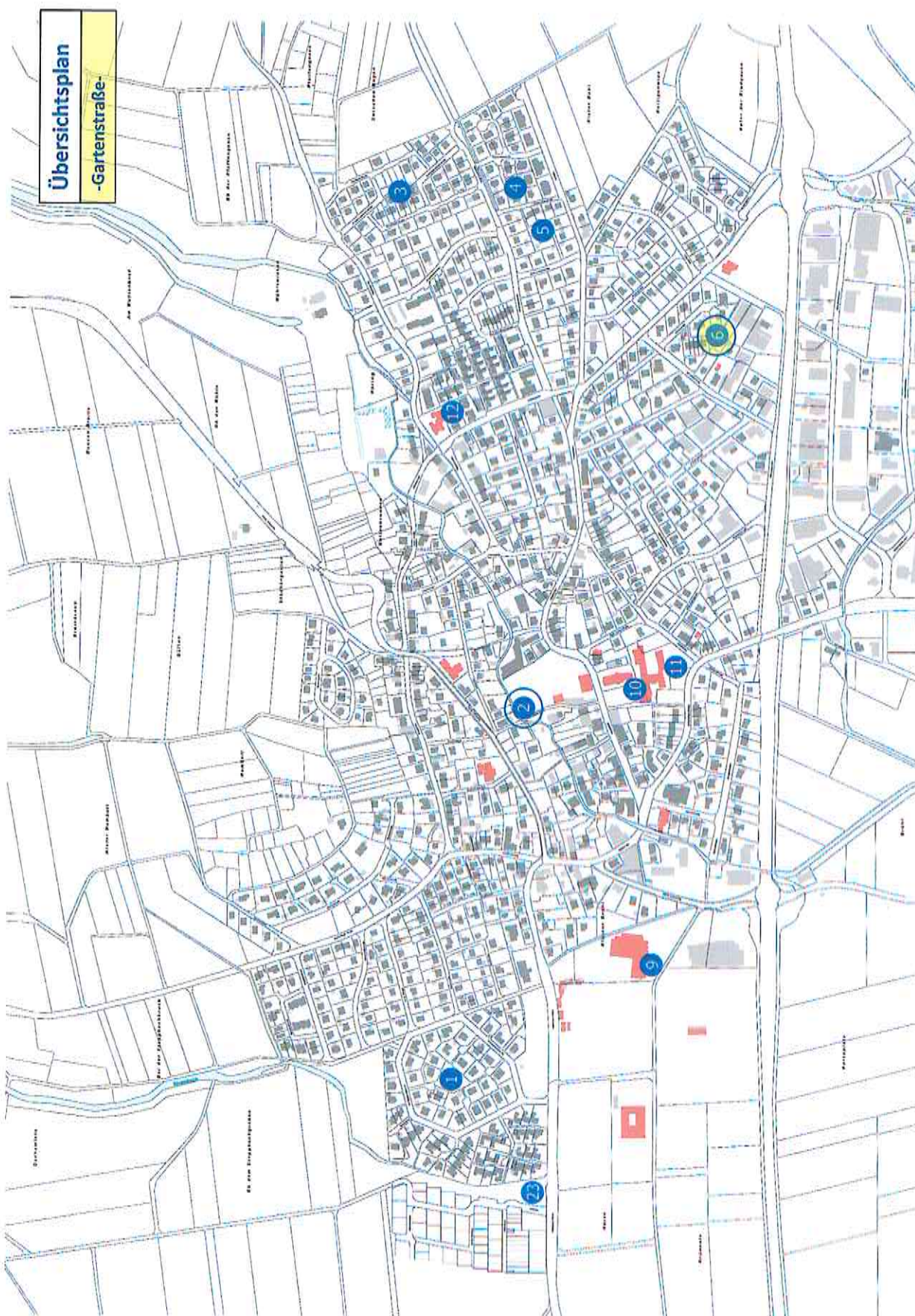
SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

❖ Technische Mängel

Au

Hohenträuerschoße





SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Übersicht

Name	Zwischen Wegen II
Baujahr	1995
Fläche	390 m ²
Altersgruppe	U3
Nummer im Plan	6

Ausstattung

Sitzbank
Sandkasten
Einfachschaukel
Rutsche
2 Federtiere

Gartenstraße



Investitionen

Baukosten	1.000,00 €
Investitionen bis 2019	7.106,28 €
" in den letzten 5 Jahren	0 €
Gesamtkosten bis 2019	8.106,26 €

SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Ausstattung

Gartenstraße



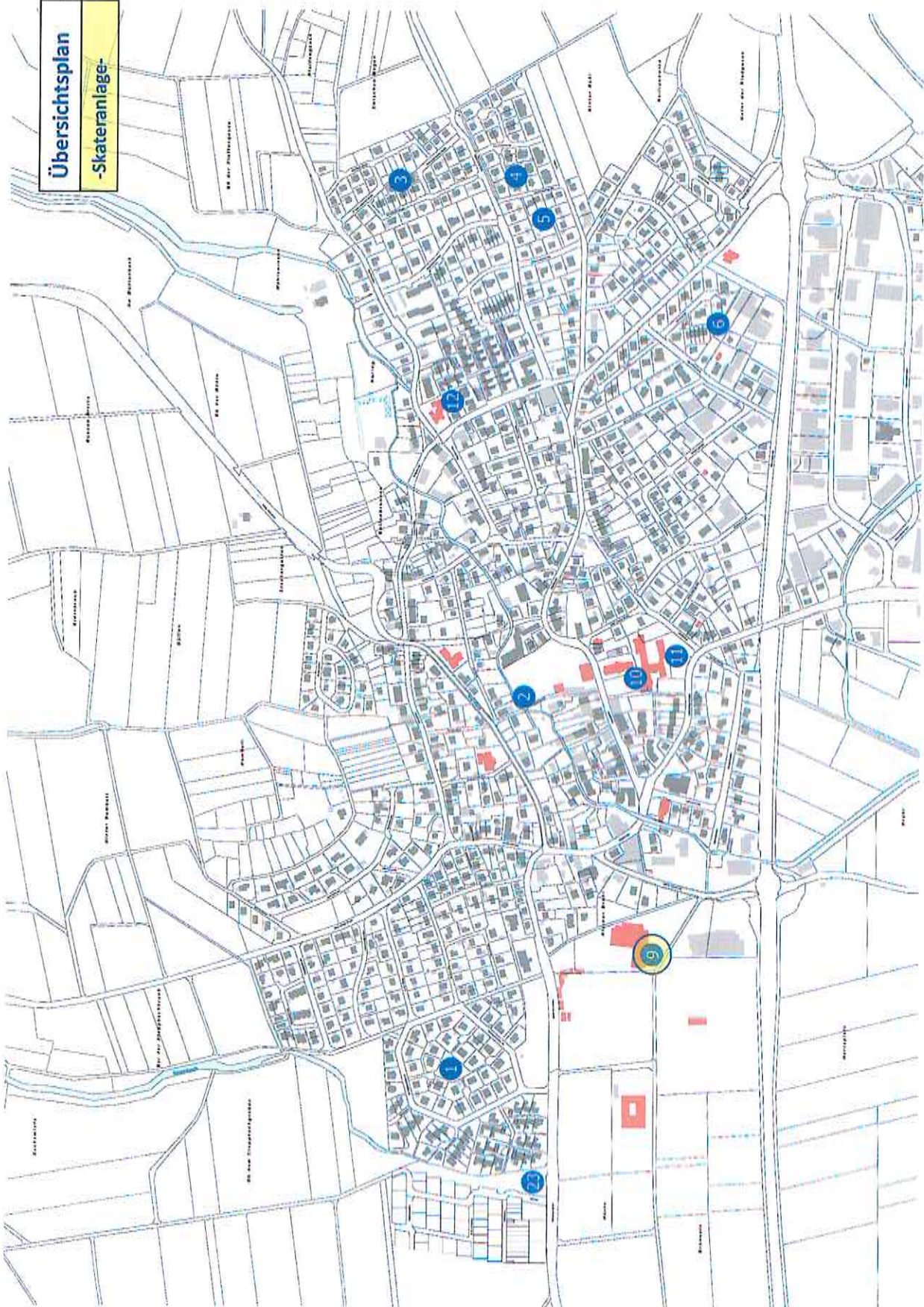
SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

❖ Technische Mängel



Gartenstraße

-Skateranlage-



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

Skateranlage

Name	Skateranlage
Baujahr	2003
Fläche	355 m ²
Altersgruppe	Ü3
Nummer im Plan	9

Ausstattung
Olli-Box
Surfe-Rail
Rampe
Pyramide-Full-Funbox



Investitionen	
Baukosten	9.253,43 €
Investitionen bis 2019	14.525,47 €
„ in den letzten 5 Jahren	14.525,47 €
Gesamtkosten bis 2019	23.778,90 €

SPIELPLÄTZE

❖ Ausstattung

KERNORT HILZINGEN

Skateranlage



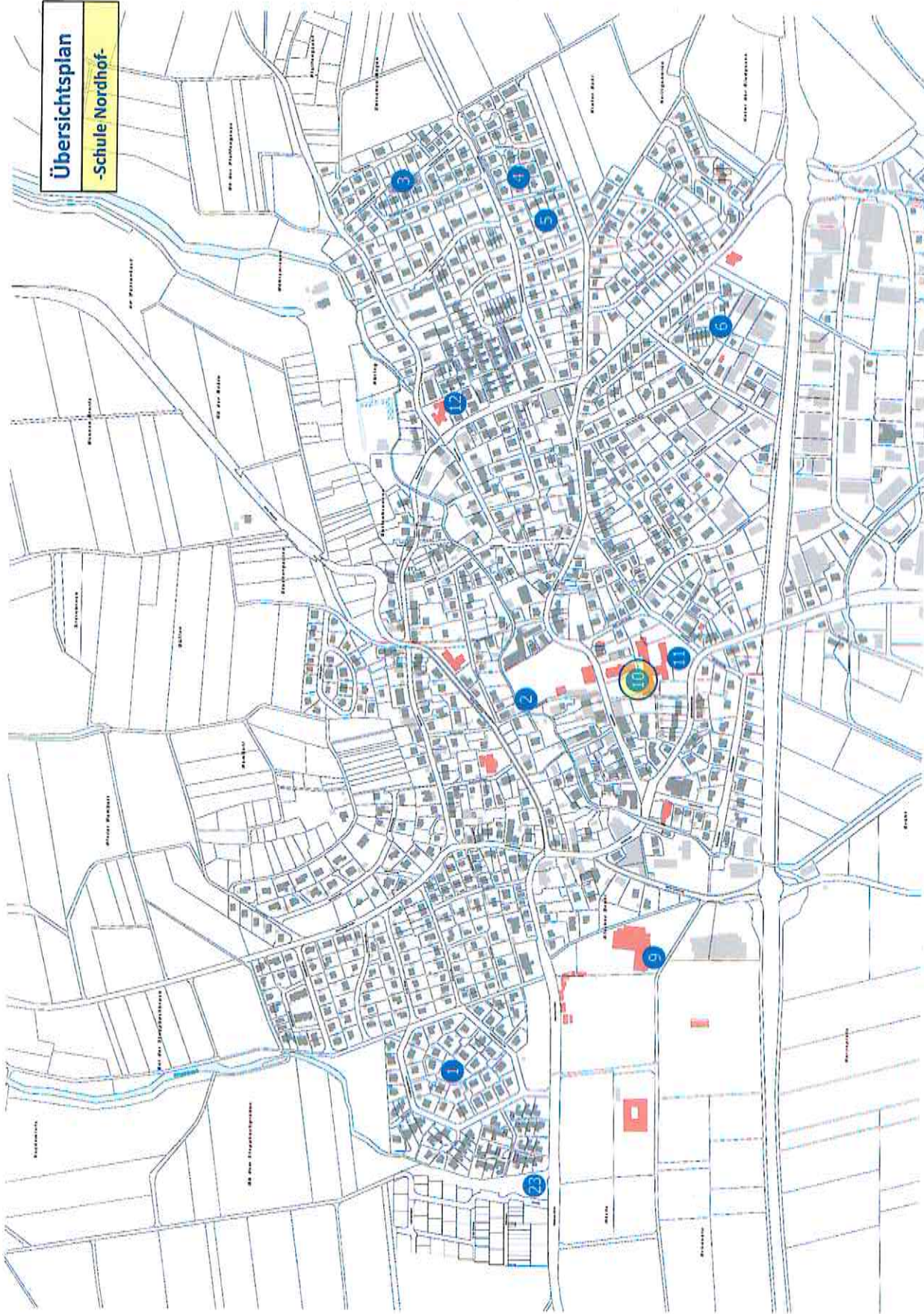
SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

❖ Technische Mängel

Skateranlage



Übersichtsplan



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Übersicht

Schule Nordhof

Name	Schule Nordhof
Baujahr	2017
Fläche	730 m²
Altersgruppe	Ü3
Nummer im Plan	10



Ausstattung

Sitzbänke
Drehscheibe
Stehkreisel
Drehstange
Balanciergerät

Investitionen

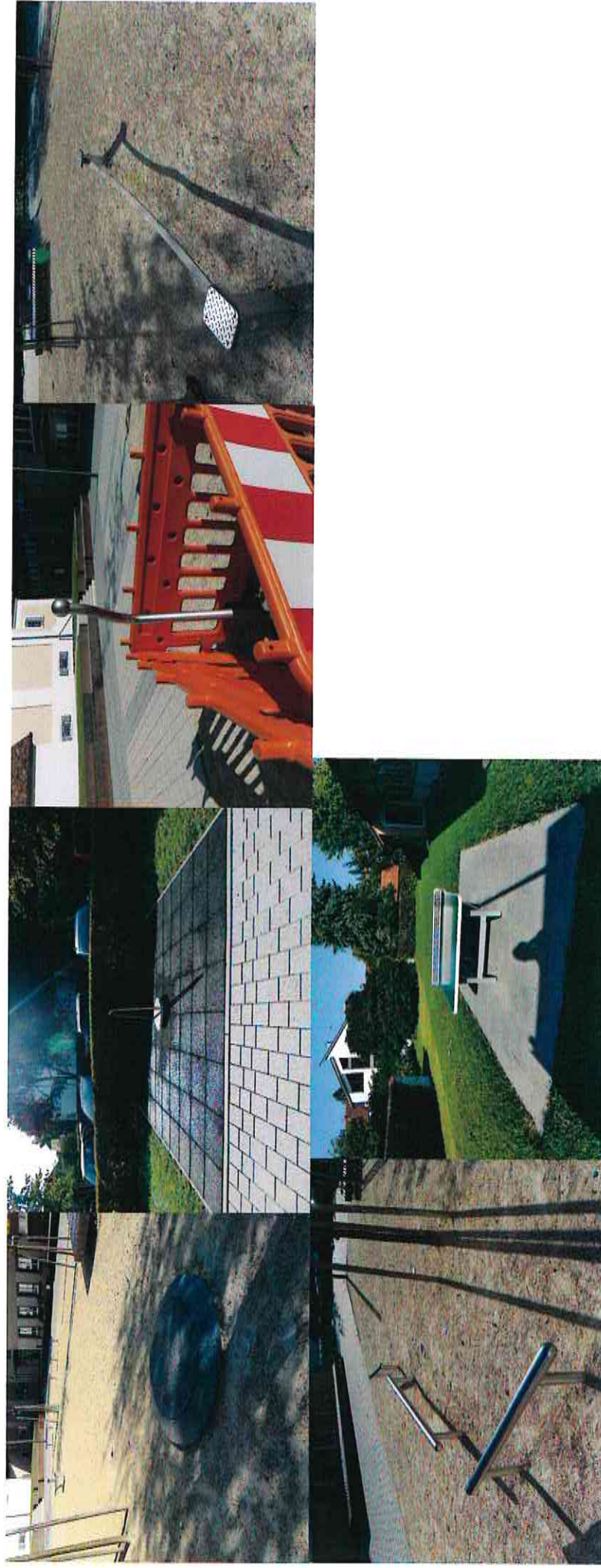
Baukosten	20.350 €
Investitionen bis 2019	0 €
" in den letzten 5 Jahren	0 €
Gesamtkosten bis 2019	20.350 €

SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Ausstattung

Schule Nordhof



SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

❖ Technische Mängel

Schule Nordhof



-Schule Südhof-



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

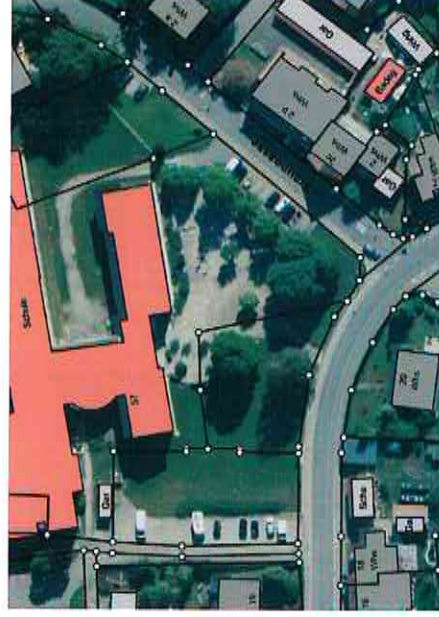
❖ Übersicht

Schule Südhof

Name	Schule Südhof
Baujahr	2018
Fläche	1.080 m²
Altersgruppe	Ü3
Nummer im Plan	11

Ausstattung

Balancier-Anlage
Seil-Pyramide
3 Holzpferde
3-er Turn-Reck



Investitionen	
Baukosten	14.624,55 €
Investitionen bis 2019	0 €
„ in den letzten 5 Jahren	0 €
Gesamtkosten bis 2019	14.624,55 €



SPIELPLÄTZE

KERNORT HILZINGEN

❖ Ausstattung

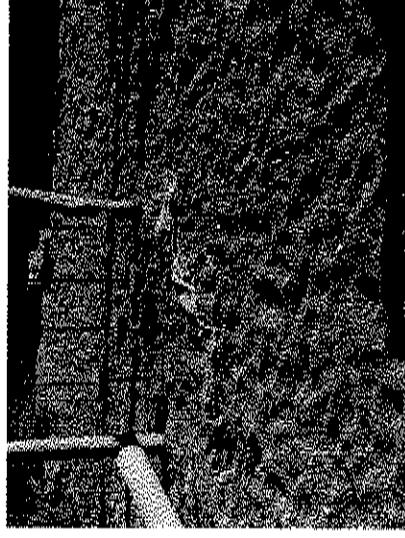
Schule Südhof



SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

❖ Technische Mängel

Schule Südhof



Ausstattung	1	2	3	4	5	6	9	10	11
Bewegung									
Schaukel	x	x	x			x			
Rutsche ≥ 3	x		x		x	x			
Wippe		x			x				
Federgerät		x	x						
Sitzkarussell / Drehgerät			x		x			x	
Balancier-Gerät								x	x
Tischtennis									x
Reck									x
Skater-Anlage							x		
Boccia-Bahn		x							
Sand, Wasser, Rollenspiel									
Sand	x	x	x	x	x	x			
Bagger	x		x						
Spielhaus	x								x
Holzpferd									x
Kleinkinder									
Kleinkinder-Schaukel		x							
Vogelnestschaukel			x						
Federgerät	x	x	x		x	x			
Klettergerät ≤ 3		x							
Rutsche ≤ 3		x							
Spielkombinationen									
Klettergerät ≥ 3	x	x	x		x				x
Ausstattung									
Bank	x	x	x		x	x		x	
Tisch	x								

SPIELPLÄTZE

❖ Beispiele

KERNORT HILZINGEN

-Trimm-dich-Pfad-



SPIELPLÄTZE

❖ Beispiele

KERNORT HILZINGEN

-Calisthenics-Park-



SPIELPLÄTZE KERNORT HILZINGEN

❖ Beispiele

-Senioren – Park-



A U S Z U G
aus der Niederschrift über die öffentliche Gemeinderatssitzung

vom 16. Oktober 2018

Nr. 10/2018

Anwesend:

Bürgermeister Rupert Metzler

Von den 20 Gemeinderäten sind 19 anwesend (Gemeinderätin Doris Buhl ab 5a, Fabian Jutt ab TOP 5b)

Von den vier Ortsvorstehern sind vier anwesend (Ortsvorsteher Walter Mayer ab TOP 5b)

Rechnungsamtsleiter Stefan Mattes

Bauamtsleiter Günther Feucht

Hauptamtsleiter Markus Wannenmacher als Schriftführer

Abwesend:

Gemeinderäte Andreas Wieser (beruflich)

Gefasster Beschluss:

**10. Spielplätze in Hilzingen und Entwicklung eines Spielplatzkonzeptes
(Antrag der Kernort-Gemeinderäte vom 13.07.2018)**

Der wesentliche Sachverhalt ergibt sich aus der den Gemeinderäten mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugestellten Sitzungsvorlage, nämlich dem Antrag der Kernort-Gemeinderäte vom 13. Juli 2018, in Hilzingen ein Spielplatzkonzept zu entwickeln.

Gemeinderätin Andrea Baumann erläutert für die Hilzinger Kernort-Gemeinderäte den Antrag und die den Gemeinderäten zur Verfügung gestellte Sitzungsvorlage.

Mit Blick auf die Entwicklung eines Spielplatzkonzeptes soll die Verwaltung alle bereits vorliegenden Unterlagen zum Thema Spielplatzausstattung, Spielplatzgestaltung, Ausrichtung der Spielplätze etc., die zu einem früheren Zeitpunkt schon einmal zusammengetragen worden sind, erneut zusammenstellen und dem Gemeinderat als sogenannte Ist-Analyse vorlegen.

Nachdem diese Bestandsanalyse vorliegt, soll dann die weitere Umsetzung eines Spielplatzkonzeptes beraten werden. So zum Beispiel, ob dieses Projekt dann mit oder ohne einen Bürgerbeteiligungsprozess, wie dies zum Beispiel in der Gemeinde Gottmadingen oder der Stadt Tengen durchgeführt worden ist, realisiert werden soll.

Bei diesem Spielplatzkonzept sollten dann auch Aussagen dahingehend getroffen werden, welche Spielplätze aufgewertet oder welche Spielplätze nicht mehr als solches genutzt werden sollen.

Der Gemeinderat ist mit dieser Vorgehensweise **einverstanden**, bittet jedoch die Verwaltung, entsprechende Maßnahmen zur Vorbereitung, gegebenenfalls auch zur Realisierung im Haushaltsplan 2019 vorzusehen.

Antrag	per E-Mail
von:	Gemeinderätin Andrea Baumann
Gesendet	Donnerstag, 13. Juli 2018 15:39
An:	Rupert Metzler Gemeinderat Markus Wannenmacher Stefan Mattes Günther Feucht

Anträge der Kernort-Gemeinderäte zu Spielplätzen und Ortsleitsystem

Sehr geehrter Herr Metzler,

anbei finden sie das Protokoll aus der Sitzung der Hilzinger Kernort-Gemeinderäte vom 10.07.2018.

Aus der Beratung gingen zwei Anträge hervor, die ich Ihnen hiermit weiterreichen möchte.

1. Die Kernort-Gemeinderäte beantragen, dass nach der Sommerpause, das Thema "Spielplätze in Hilzingen und Entwicklung eines Spielplatzkonzepts" auf die Tagesordnung des Gemeinderats gesetzt wird.

Zu klären wäre, ob alle Spielplätze erhalten werden müssen/sollen und wie die Spielplätze in Zukunft bestückt werden sollen d.h. welche Kriterien sollen bei der Wahl der Spielgeräte zu Grunde gelegt werden.. Dies auch mit dem Hintergrund, dass aktuell die DEKRA-Sicherheitsberichte vorliegen.

Bereits in der Vergangenheit gab es bereits längere Diskussionen im Gemeinderat zu diesem Thema. Es wäre hilfreich, wenn eine Zusammenfassung der damaligen Beratungen und Ergebnisse dem Gemeinderat informativ zusammengestellt werden würde.

2. (...)

Mit freundlichen Grüßen

Andrea Baumann

Auszug aus dem

**Protokoll
der Ortschaftsetat-Sitzung der Gemeinderäte Kernort Hilzingen
am 10. Juli 2018**

TOP 1 Spielplätze und Spielplatzkonzept

Sachstandsbericht

Für den Spielplatz im Schloßpark wurde ein Kombispielgerät angeschafft, für das Mittel im Haushalt 2018 vorhanden waren. Ein Klettergerät musste wegen fehlender Standsicherheit und Beschädigungen aufgrund des Alters entfernt werden.

Die Beratung ergab, dass für den Spielplatz im Schlosspark ein Spielgerät für Ü3 bis 5 Jahre angeschafft werden soll und auf dem jetzt freien Platz aufgebaut werden soll. Das dort bisher platzierte Klettergerüst wurde im Rahmen der Baumaßnahmen für das neue Spielgerät in der östlichen Ecke abgebaut und kann wegen zu großer altersbedingter Schäden nicht wieder aufgebaut werden.

Bauhofleiter Günter Furtwängler soll mit dem Kindergarten Kontakt aufnehmen und ein geeignetes Spielgerät mit den Erzieherinnen aussuchen.

Außerdem soll ein Sandbagger für den Sandkasten angeschafft werden.

Insgesamt werden hierfür 20.000 € aus dem Ortschaftsbudget zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Einstimmig wird dies so beschlossen.

In der Diskussion wurde von Holger Graf festgestellt, dass generell auf den Spielplätzen eine Kleinkindschaukel fehlt.

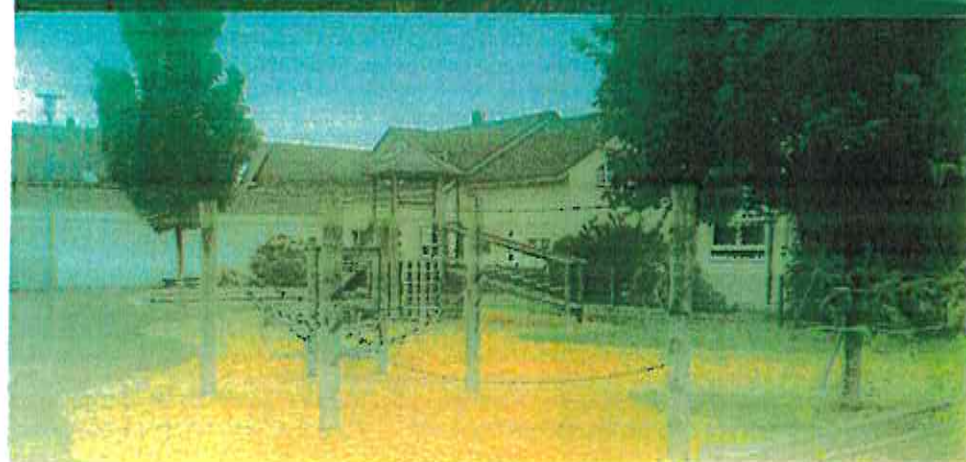
Sigmar Schnutenhaus erläutert, dass der Gemeinderat sich vor längerer Zeit schon einmal mit den Spielplätzen und einem Spielplatzkonzept auseinandergesetzt hat. Dies aber nach längerer Beratung ergebnislos wieder "eingeschlafen" ist.

Beschluss:

Einstimmig wurde beschlossen, dass beantragt wird das Thema Spielplätze und Konzept für Hilzingen wieder auf die Tagesordnung zu nehmen, um sich grundlegende Gedanken dazu zu machen und zu beschließen.

Zu klären wäre, ob alle Spielplätze erhalten werden müssen und wie die Spielplätze zukünftig bestückt werden sollen. Dies auch mit dem Hintergrund, dass aktuell die DEKRASicherheitsberichte vorliegen.











Ausstattung am 14.05.18

- 1) Churfürstenstrasse
Kombigerät (Rutschen, Klettern) mit Haus, Sand
- 2) Gartenstraße
Schaukel, Sandkasten, Rutsche, 2 Federtiere, Sitzbank
- 3) Hohenkrähenstraße
2 Federtiere, Sandkasten, Karussell, Wippe, Kombigerät (Rutschen, Klettern) mit Haus, Sitzbank
- 4) Steppbachwiesle
6-Eck-Klettergerüst, Haus, Rutsche, Schaukel, Sandkasten mit Bagger, 2 Federtiere, Sitzbank und Tisch
- 5) Schlosspark
Wippe, Sandkasten, 2 Federtiere, Schaukel, 2 Sitzbänke
bereits bestellt: Kombigerät (Rutschen, Klettern)
- 6) Twielfeld I
Federtier, Karussell, Rutsche, Schaukel, Wippe, Sandkasten, Sitzbank
- 7) Twielfeld II
Schaukel, Federtier, Sitzbank
- 8) Zwischen-Wegen
Sandkasten, Balanceteller, Feder-Skateboard, Federsitz, Schwalbennest-Schaukel, Sandkasten mit 2 Baggern, Kombigerät (Rutschen, Klettern), Klettergerät, Schaukel, Sitzbank

Erforderliche Maßnahmen

(Begehung mit Bauhofleiter Günther Furtwängler)

Schloßpark

Kombigerät von Fa. Kompan (Anlage) bestellt und Aufbau in den nächsten Wochen

Bei dieser Umbaumaßnahme musste das vorhandene Klettergerüst abgebaut werden, da es baufällig war.

Hier gäbe es einen Bereich von 6x6m auf dem ein weiteres Klettergerüst oder ähnliches aufgebaut werden könnte.

(Mittel aus dem Haushalt 2018 stehen hierfür nicht zur Verfügung)

Weitere Möglichkeiten:

Sandkran

Balanciergerät oder Klettergerüst oder Netzkletterwerk

Churfürstenstraße

Vorhandenes Spielgerät muss wegen Mängel ausgetauscht werden.
(Mittel stehen im Haushalt 2018 hierfür nicht zur Verfügung)

Steppbachwiese

Spielplatz bietet noch reichlich Platz für zusätzliche Spielgeräte.

Die vorhandene Rutsche ist sehr steil und nur für ältere Kinder geeignet.

Möglichkeiten:

z.B.
Kleinkinderrutsche
Balanciergerät

Hohenkrähenstraße

Weitere mögliche Spielgeräte:

Ballkorb zur Wendefläche

Auf keinem Spielplatz bisher vorhanden:

*Seilbahn
Tunnelrutsche
Bodentrampolin
Findling zum Klettern*

Grundsatz der Spielplatzplaner ist, möglichst für alle Altersgruppen attraktive Spielgeräte auf einem Spielplatz vorzuhalten. Daher sind nicht alle Geräte für alle Kinder geeignet.

Außerdem wird versucht verschiedene Anforderungen an Spielgeräten anzubieten z.B. Klettern, Balancieren, Schaukeln, Sandspiel etc.

Jeder Spielplatz sollte seine eigene Besonderheit haben um das Gesamtkonzept Attraktiv zu gestalten.

BEATE SCHIRMER



FREIRAUMPLANUNG

30.10.2019

SPIELPLATZ

„BEIM STEPPBACHWIESLE“ / HILZINGEN

Lage:

Der Spielplatz „Beim Steppbachwiesle“ liegt im nordwestlichen Bereich von Hilzingen und bildet, als Teil einer öffentlichen Grünfläche, den Übergang zum Neubaugebiet „Steppbachwiesle“. Der, im Rahmen der Gebietsentwicklung offen gelegte, Steppbach, fließt von Nord nach Süd durch die Grünanlage und verleiht ihr, mit seiner naturnahen Ausgestaltung, einen besonderen Reiz. Der Spielplatz hat sowohl eine verkehrstechnisch günstige Lage mit öffentlichen Parkplätzen zudem ist er fußläufig sowohl aus Richtung Ortsmitte als auch vom Neubaugebiet sehr gut und gefahrlos erreichbar.

Entlang der Süd- und Westseite wird er von der *Riedheimer Straße* und dem *Tanzplatz* begrenzt. Nach Norden bildet die Fußgängerbrücke über den Steppbach die Begrenzung der Nutzung, nach Osten Wohnbebauung.

Der randlich fließende Steppbach fließt kurz vor der *Riedheimer Straße* in ein Einlaufbauwerk, zusätzlich ist ein Entlastungsgraben bei Hochwasser ausgebildet. Zur Sicherheit der spielenden Kinder wird der untere Bereich dicht mit Sträuchern bepflanzt und ggfs., nach Rücksprache mit der DEKRA, zusätzlich ein Zaun errichtet, dieser ist ebenso entlang der beiden Straßen erforderlich.

Bestand:

Im Zuge des Baus der Erschließungsstraße wurde auch die Fläche für den Spielplatz eingeebnet und angesät. Auf der ehemaligen Ackerfläche gab es keine vorhandenen Bäume oder Sträucher. Hier wurde bereits durch den Bauhof ein kleines „Grundgerüst“ geschaffen.

Auf der Fläche hat sich mittlerweile eine Blühwiese entwickelt, mit erkennbaren Unterschieden in der Vegetation, zu den nassen Bereichen am Wasser und den trockenen kleinen Hügelkuppen, gute Voraussetzungen für ein vielfältiges Naturerlebnis.

Aufgabe:

Welche Aufgabe soll ein Spielplatz in der heutigen Zeit erfüllen?

In unserer Umwelt gehen immer mehr Anreize verloren, in der Kinder ihre motorischen, aber auch kognitiven Fähigkeiten entwickeln können. Straßen und Wege sind eben, mit einem Normgefälle ausgebildet, Stufen haben eine genormte Höhe, Rasenflächen müssen den Anforderungen von Mährobotern genügen und selbst Bäume finden sich kaum mehr, um an ihnen hochklettern zu können und mit dem Erlebnis Wasser kommt ein Kind oft nur im Freibad oder im Urlaub in Berührung.

Defizite, die entstehen, weil die Umgebung an Vielfalt ärmer wird, führen dazu, dass diese Anforderungen an Spielplätze gestellt werden.

Anreize sind wichtig für die Entwicklung eines Menschen.

Alle Sinne sollen daher auf einer zum Spiel einladenden Fläche angesprochen werden. Die kindliche Phantasie, zum Beispiel zum Geschichten-Spiel durch eine passende Ausstattung, Bewegung, Koordination und Gleichgewicht verbessern das Körpergefühl und können durch holprige, schräge und schiefe Ebenen zum Gehen und Rennen, Klettern in unterschiedlichen Höhen und auf verschiedenen Materialien, erfahren werden. Farbe, Duft und Oberflächenstruktur einzelner Pflanzen, sorgen für eine feine Wahrnehmung. Erfahrungen werden gesammelt, wieviel Kraft muss ich aufwenden, um einen Löwenzahn aus dem Boden zu ziehen? Schaffe ich es, auf dem Stein zu balancieren?

Hieraus geht hervor, dass einen guten Spielplatz nicht eine Vielzahl von stereotypen Spielgeräten ausmacht, sondern die Erlebnisse und Erfahrungen, die ein Kind dort sammeln kann.

Konzept:

Der Spielplatz „Am Steppbachwiesle“ zeichnet sich durch seine besondere Lage aus, er verfügt über einen natürlichen Wasseranschluss.

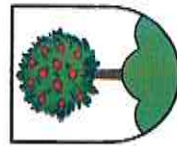
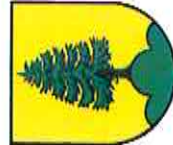
Im Vergleich zu den anderen Spielplätzen im Kernort ist dies ein Alleinstellungsmerkmal und fließt durch einen Spielbach mit Archimedischer Schraube und verschiedenen Anstaumöglichkeiten, auch durch den eigenen Körper, in die Planung ein. Die Kinder sollen motiviert werden, spielerisch das Element Wasser mit seinen Eigenschaften und Strömungsverhältnissen zu erfahren.

Eine weitere Besonderheit ist die Lage in der Natur, die in Form des Steppbachs und seiner Uferbereiche bis zum Spielplatz ihre Wirkung erzielt. Unter Berücksichtigung der Topografie ist eine natürliche, bewegungsfreundliche Geländegestaltung vorgesehen, mit Baumstämmen, verschiedenen Erden, Böden, Steinen, Kies, Findlingen und Vegetation. Verwendung finden Schattige Stellen wechseln sich mit sonnigen Bereichen ab. Sitzgruppen laden zum Verweilen ein. Über eine Hängebrücke gelangt man auf die gegenüberliegende Uferseite, um dort die Umgebung zu erkunden. Den Abschluss zur Straße bildet eine Hügelandschaft, die z. B. mit Tunnel und Rutsche versehen ist. Eine kleine Baustelle mit Sandtransport-Spiel lädt zum Bauen ein.

Die Altersstufen unter 3 Jahre und über 3 Jahre erhalten eigene Bereich zum Spiel.

Als weitere Erlebnisbereiche sind Spielstrukturen vorgesehen, die aufgrund ihrer Optik und vielfältigen Nutzungsmöglichkeit eine Anziehungskraft auf Kinder ausüben.

In der Sitzung werden Varianten und weitere Details vorgestellt.



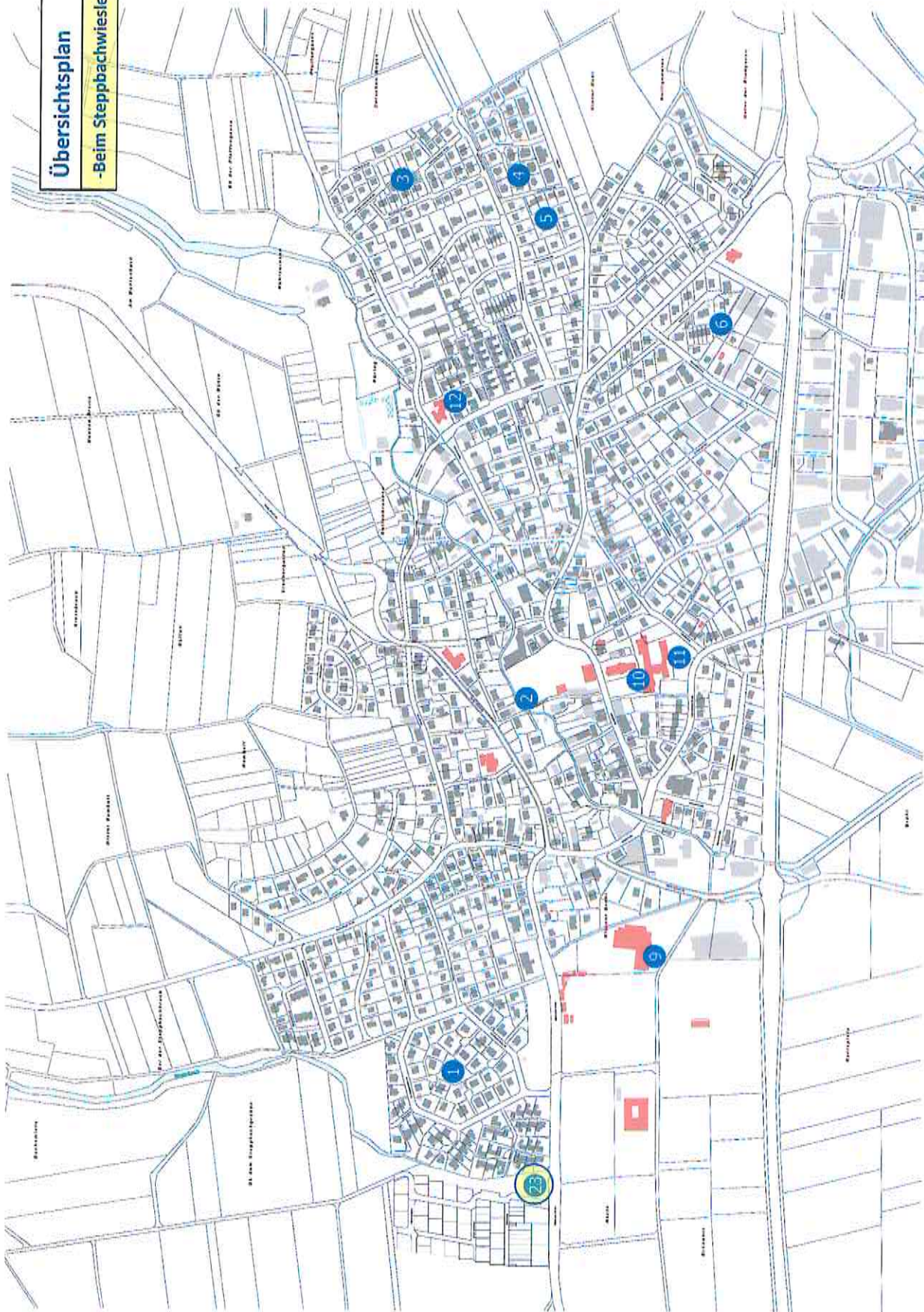
SPIELPLATZ „BEIM STEPPBACHWIESLE“ HILZINGEN

30.10.2019



Übersichtsplan

-Beim Steppbachwiesle-



SPIELPLATZ „BEIM STEPPBACWIESLE“

❖ Übersicht

Name	Beim Steppbach- wiesle
Baujahr	2018
Fläche	1.080 m ²
Altersgruppe	U3 / Ü3 / Ü 65
Nummer im Plan	23
Ausstattung	

Wasserspiel-Bereich
Pfahlbauten-Dorf
Schaukel und Vogelnechtschaukel
Hangrutsche und Tunnel
Sand-Baustelle
Hängebrücke
Wippchen
2 Sitzgruppen mit Tisch



Investitionen	
Baukosten	€
Investitionen bis 2019	€
„ in den letzten 5 Jahren	€
Gesamtkosten bis 2019	€

SPIELPLATZ „BEIM STEPPBACHWIESLE“

❖ Bestand





Spielplatz "Beim Steppbachwiesle"
Gemeinde Hilzingen

KOSTENSCHÄTZUNG

30.10.2019

Spielgeräte Einbaukosten und Fundamente	Kostenansatz
Einbaukosten und Fundamente ca. 15% der Spielgerätekosten	7.968,00 €
einfache Spritzdüse - Nr. 5.18870, 3 St.	
1 Sitzgruppe 2 St.	1.720,00 €
2 Archimedische Schraube - Nr. 5.20500, Förderhöhe 79 cm	7.500,00 €
3 Wasserklappe - Nr. 5.20905	1.100,00 €
4 Wasserweiche - Nr. 5.20907	900,00 €
5 Staukeil - Nr. 5.20910	1.100,00 €
6 Hängebrücke - Nr. 6.61000, Länge 12 m	7.500,00 €
6 Kettensteg - Nr. 6.52000, Länge 4 m	
Seilbahn - Nr. 6.01100, Länge 30 m	
7 Pfahldorfsiedlung - Nr. 4.10700, 3 Häuschen mit Holzsteg	10.300,00 €
8 Sand-Transport-Spiel - Nr. 5.06200	6.900,00 €
9 Bauwerkgerüst - Nr. 5.01000	6.500,00 €
10 Hangrutsche - Nr. 3.63320	3.600,00 €
11 hohe Zweifachschaukel - Nr. 6.14000	2.200,00 €
12 Vogelneistschaukel - Nr. 6.14500	2.600,00 €
13 Wippchen - Nr. 6.11700	1.200,00 €
Zwischensumme Spielgeräte	
Bachlauf gepflastert/gesandet in Betonfundament ca. 30 m, 18 m²	4.500,00 €
Sitzmauern, ca. 27 m	4.000,00 €
Boden lösen Fallschutz, Einbau Hügel, 290 m², 115 m³, 20,-- €/m³	2.300,00 €
Findlinge, ca. 20 St.	2.000,00 €
Kiestragschicht unter Fallschutz, ca. 290 m², 115 m³, 40,-- €/m³	4.600,00 €
Fallschutzkies, ca. 150 m², 45 m³, 60,-- €/m³	2.700,00 €
Sand, ca. 140 m², 45 m³, 60,-- €/m³, 3,-- € Vlies	3.150,00 €
Einfassung mit Fünfzeiler 50 m, 60,-- €/m³	3.000,00 €
Rasenansaat, ca. 1.100 m², ca. 4,00 €/m²	4.400,00 €
Bäume 5 St.	1.500,00 €
Sträucher 5 St.	250,00 €
Hecke ca. 70 m, 360 St. 15,--/m²	1.300,00 €
Baukosten netto	94.788,00 €
+ Honorarkosten anteilig Freianlagen AK 54.000, -- €	14.768,00 €
Baukosten mit Baunebenkosten netto	109.556,00 €
+ 19% MWST	20.815,64 €
Gesamtkosten einschließlich MWST	130.371,64 €

SPIELPLATZ „BEIM STEPPBACHWIESLE“

❖ Beispiele



SPIELPLATZ

„BEIM STEPPBACHWIESLE“

❖ Beispiele

