

Sitzungsvorlage
Gemeinderat

zu TOP 9 öffentlich (Presse: ja)	Amt Ortsbauamt
zu TOP nichtöffentlich	Aktenzeichen: 632.6
Sitzung am: 07. Mai 2019	Datum: 29.04.2019
Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses in Duchtlingen -Vorstellung und Billigung des Planentwurfs	

Gemäß Beschluss des Gemeinderates vom 9.4.19 wird an den jeweiligen Einzelstandorten der Feuerwehrgerätehäuser Duchtlingen und Schlatt a.R. festgehalten.

Die Vorstellung des Entwurfs zum Umbau/ Erweiterung in Duchtlingen wird dem Rat in der heutigen Sitzung seitens des Planers Herr Binder präsentiert.

Die Kostenkalkulation wurde um einen Zuschlag von 5% für eine geschätzte Preissteigerung bei einer Ausführung 2020 angepasst.

Bei einer positiven Verabschiedung des Tagesordnungspunktes kann dann im Juni der Bauantrag gestellt werden.

Mit einer Erteilung der Baugenehmigung kann frühestens im Laufe des Septembers gerechnet werden.

Danach kann die Werkplanung beginnen. Die Ausschreibung ist auf Ende des Jahres geplant.

Der Baubeginn ist auf Frühjahr 2020, das Bauende auf Ende 2020 vorgesehen, alles in Abhängigkeit der Konjunkturabhängigen Fakten der einzelnen Baufirmen.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Weiterführung des Verfahrens wie beschrieben

Anlage:

-Lageplan, Grundrisse und Schnitte

-Kostenkalkulation vom 26.4.19

Hilzingen, 29.04.2019


Feucht, Bauamtsleiter


Rupert Metzler, Bürgermeister

Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus Duchtlingen



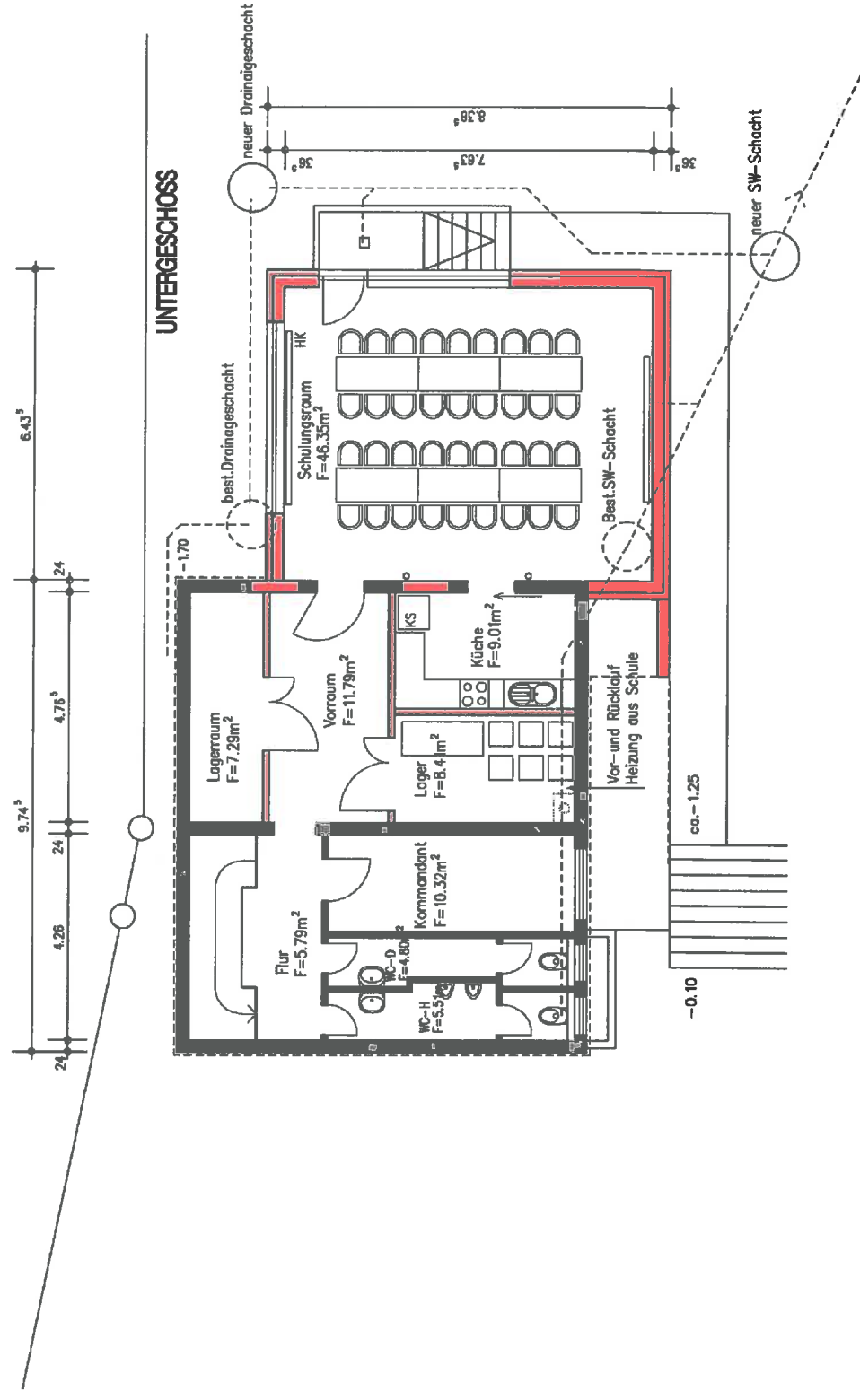
Lageplan

Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus Duchtlingen



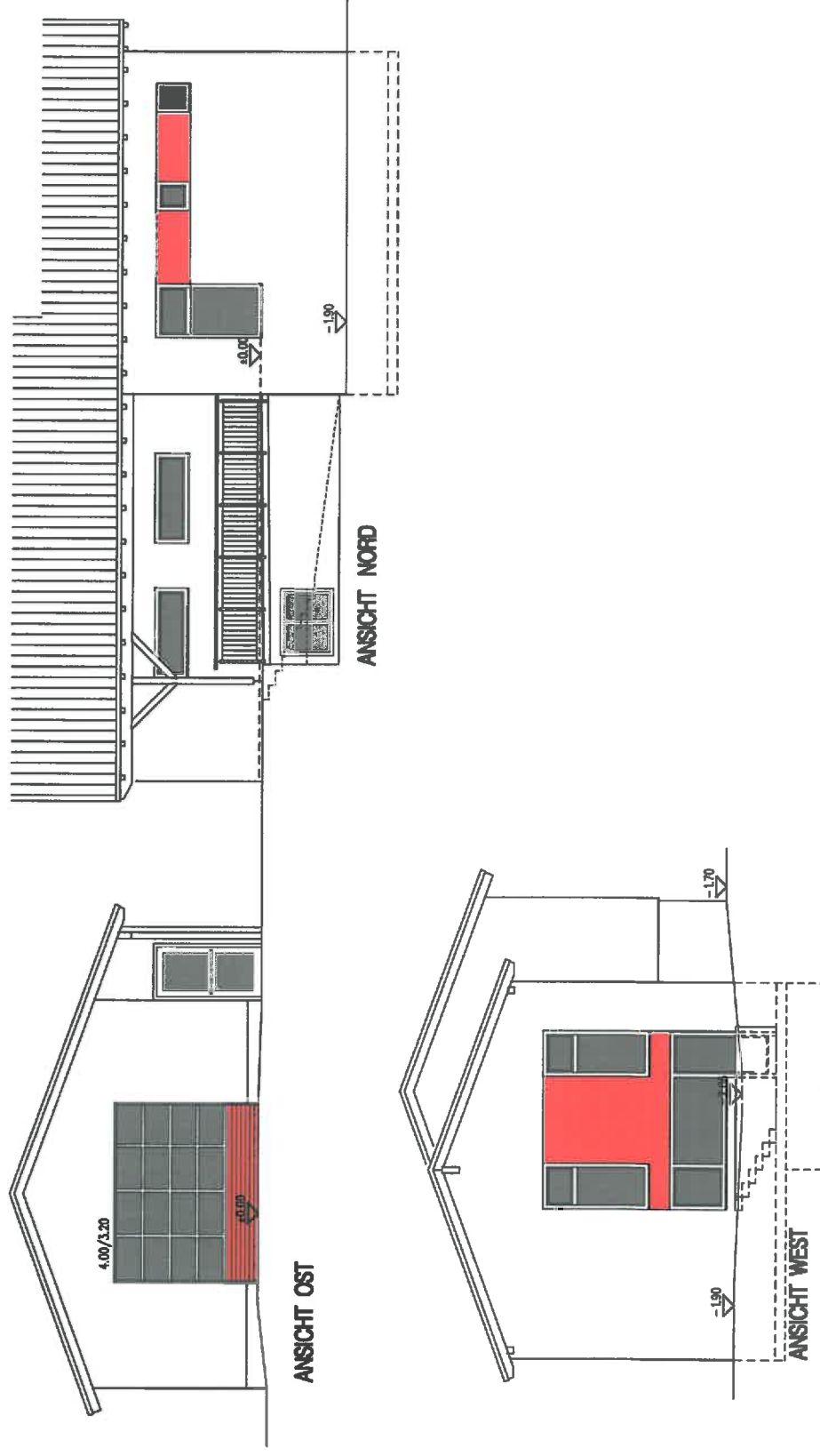
Bestand
Baujahr
1986

Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus Duchtlingen



Grundriss KG

Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus Duchtlingen



Ansichten

Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus Duchtlingen

Architekturbüro Binder - Partnerschaftsgesellschaft mbH - Bärenloch 3 76269 Volkertshausen

Kostenübersicht 1821 Duchtlingen Erweiterung Feuerwehrhaus

Sachverhalt: Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus Duchtlingen		Beauftragter: Gemeinde Hitzingen Hauptstraße 35 76347 Hitzingen		Planverfasser: Architekturbüro Binder Bärenloch 3 76269 Volkertshausen	
Auswertung nach DIN 276 (2006)		Gesamt		MWS (19,0 %)	
Kostengliederung					
Kostenschätzung nach Elementen		303.302,34 EUR		57.627,44 EUR	
Kostenschätzung nach Ausschreibung					
Kostenstand der Aufträge					
- insgesamt berücksichtigter Auftr. nach DIN 276					
Kostenstand der Aufmaßprüfung					
- insgesamt berücksichtigter Auftr. nach DIN 276					

Nr.	Bezeichnung	KG	Bauvermehrte	LV	Aufträge	Aufmaßprüfung
200	Herstellen und Erschließen		1.431,30			
	Gesamt incl. MWS (19,0 %)		1.541,23			
300	Bauwerk-Beckenkonstruktionen		179.354,16			
	Gesamt incl. MWS (19,0 %)		213.443,35			
400	Bauwerk-Technische Anlagen		41.097,83			
	Gesamt incl. MWS (19,0 %)		48.904,41			
500	Außenanlagen		6.849,95			
	Gesamt incl. MWS (19,0 %)		8.159,37			
800	Ausstattung und Kunstwerke		32.060,00			
	Gesamt incl. MWS (19,0 %)		38.151,40			
700	Baumaterialien		42.300,00			
	Gesamt incl. MWS (19,0 %)		50.337,00			
Gesamt (inkl. MWS 19,0 %)						
Duchtlingen Erweiterung Feuerwehrhaus						
Mehrwertsteuer (19,0 %)						
Gesamtsumme inkl. MWS						
Zuschlag für Realisation 5 %						
ke 200 - 600						
VHansen den 26.4.19						
(Ort und Datum)						

19 Steuer Aut. Abzüge für Körperschaften gem. § 11 Abs. 1 Nr. 1a EStG, Körperschaftsteuer und Körperschaftsteuer und Körperschaftsteuer
26.04.2019 - Seite 1 von 10

Alle Einzelelemente Netto in EUR